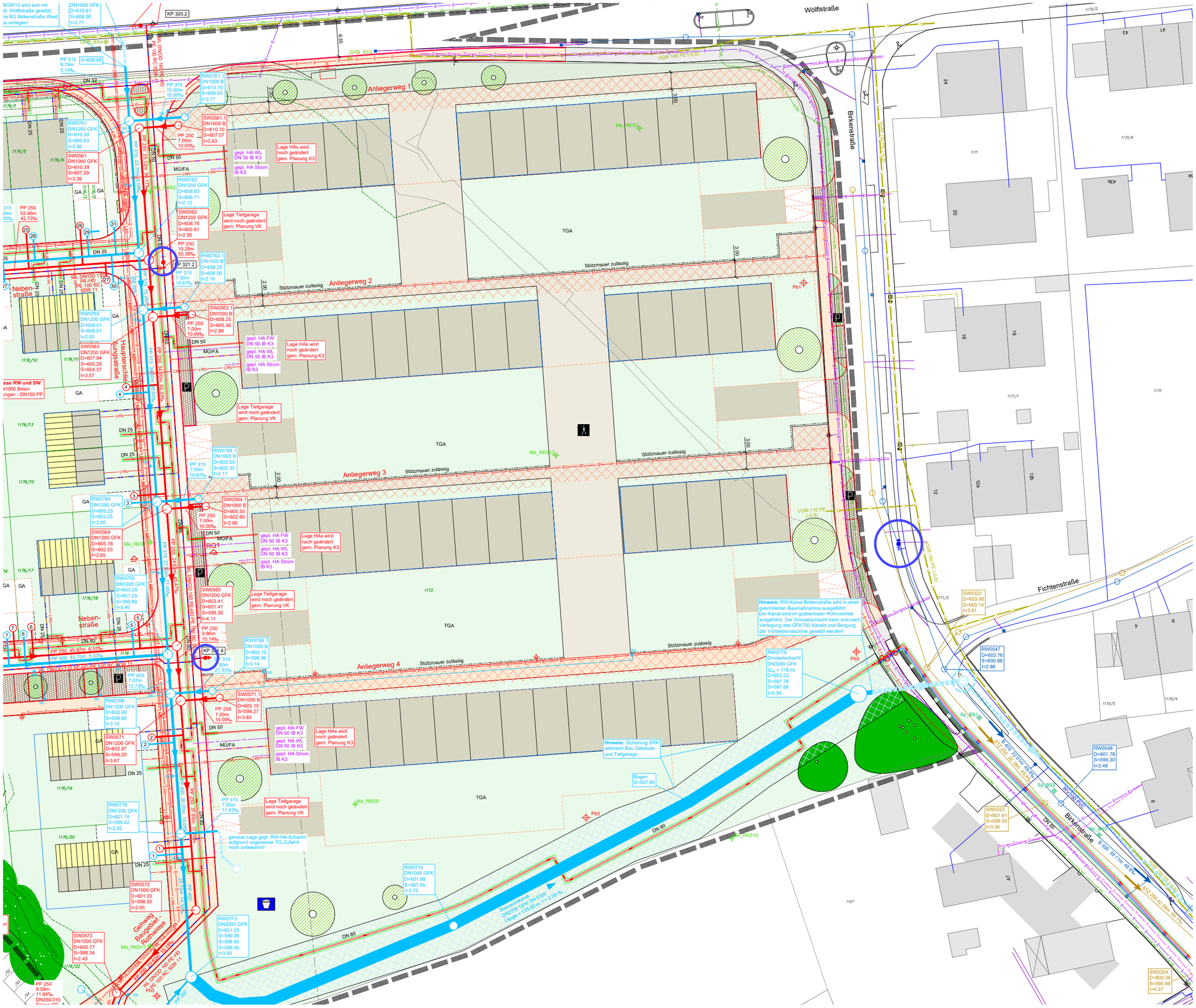

Bebauungsplan (BöhmerLaubender) Stand 30.04.2019

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplans
- Hintergrundfarbe Planzeichnung im Geltungsbereich
- gepl. Grundstücksgrenzen
- Baugrenze
- Baulinie
- gepl. Baukörper
- TGA Flächen für Tiefgaragen
- MÜ/FA Flächen für Müll und Fahrräder
- GA Flächen für Garagen und Carports
- private Verkehrsfläche
- Feuerwehrzufahrten
- Flutmulde zur Ableitung von Starkregenereignissen
- Schutzfläche für RW-Kanal, von Bebauung freizuhalten
- zu pflanzender Baum
- zu erhaltender Baumbestand

Straßenbau (IB Blasy-Øverland) Stand 11.11.2019

- best. Fahrbahnrand
- best. Geh- und Radweg
- gepl. Fahrbahn
- gepl. öffentlicher Geh- und Radweg
- gepl. Parkplätze, Zufahrten
- gepl. Grünfläche
- SK gepl. Straßensinkkasten

Entwässerung (IB Blasy-Øverland) Stand 11.11.2019

- best. Mischwasserkanal
- best. Schmutzwasserkanal
- gepl. Schmutzwasserkanal
- best. Regenwasserkanal
- gepl. Regenwasserkanal
- gepl. RW-Kanal nicht Bestandteil der Erschließungs-LV Teil 1

Wasserversorgung (IB Blasy-Øverland) Stand 11.11.2019

- best. Wasserleitung
- gepl. Wasserleitung
- best. Absperrorgane / UH / OH
- gepl. Absperrorgane / UH / OH
- gepl. Hausanschlussleitung (Vorschlag)
- KP 320.2 Knotenpunktbezeichnung

Fernwärme (IB Sendl) Stand 09.09.2019

- gepl. Fernwärmeleitung

Sparten

- LWL Bestand
- LWL Planung IB Blasy-Øverland (Stand 11.11.2019)
- E Stromleitung Bestand
- E Stromleitung Planung Bayernwerk (Stand 22.10.2019)
- T Telekommunikationsleitung Bestand
- Gasleitung Bestand (VGM - Versorgungsleitung bis 1 bar, VGH - Hochdruckleitung größer 5 bar)

Koordinatensystem: Gauß-Krüger-System; Bezugsmeridian 12°
Höhenbezugssystem: DHHN12 (Status 100), in m über Normalnull (müNN)

Hinweis:
Die hier eingetragenen Fremdsparten dienen zur Information des AN. Die aktuelle Lage der Ver- und Entsorgungsleitungen im Baubereich ist vom AN eigenverantwortlich zu erkunden!

Ausführungsplanung

Index	Änderung	Datum	Name
6	Umbenennung RW0766.2 in RW0778, RW-Kanal Birkenstr.,		
	SK Parkplätze Nebenstr., akt. FW-Planung, akt. HA-Planung	18.02.2020	Böhm / Heinze
5	zusätzl. RW-Schacht RW0766.2 und RW-HA,		
	Deckelhöhen SRK, Flur-Nr. BG, akt. FW-Planung,		
	Graben Bereich Grundstück 1176/20	11.11.2019	Böhm / Heinze
4	gepl. Bohrpunkte, Lage SK, Deckelhöhe Schacht RW0768,		
	Lage Trafostation Bw	22.07.2019	Böhm / Heinze
3	SRK und Lage Drosselschacht, RW-Kanal Birkenstraße	11.06.2019	Böhm / Heinze
2	aktueller BP, Trafostation Bayernwerk	07.05.2019	Böhm / Heinze
1	DN RW-Kanal Birkenstraße Bestand	15.04.2019	Böhm / Heinze

Vorhaben
BayernGrund GmbH
Erschließung Baugebiet
Birkenstraße West

Plan-Nr./Index	02.20 / 0
Maßstab	1:250
Projekt Nr.	Penz-059.01
EDV Nr.	02-00_0_LP
Bearbeitet	BBhm
Gezeichnet	März 2019 Hei
Geprüft	BBhm
Format	1350 / 880

Planbezeichnung

Lageplan

SW-/RW-Kanal, Wasserleitung, FW

Vorhabensträger: BayernGrund GmbH, Giesinger Bahnhofplatz 2, 81539 München

Landkreis: München

München, den .....

Unterschrift

Entwurfsverfasser

Dr. Blasy - Dr. Øverland
Beratende Ingenieure GmbH & Co. KG
Niederlassung München-Ost
Rosseinstraße 17 · 85598 Baldham
Tel. 08106 / 3675-6 · Fax. 08106 / 3675-75

Baldham, den 19.03.2019

Unterschrift