

V_3	Gemeinde Pfronten Generalsanierung Mittelschule VgV-Verfahren Freianlagenplanung LPH 3-9 Bewertungsmatrix Zuschlagskriterien	Meixner + Partner Projektentwicklung Projektsteuerung GmbH Stand: 28.10.2020
-----	---	--

WICHTIGER HINWEIS: Die Informationen in diesem Dokument sind geistiges Eigentum und urheberrechtlich geschützt von Meixner+Partner GmbH. Die Weiterverwendung oder eigenmächtige Veröffentlichung dieses urheberrechtlich geschützten Dokuments ist verboten.

Zuschlagskriterien		Wichtungspunkte	Bewertung (5 -1 Punkte)	Wichtung x Bewertung	max. mögl. Punktzahl
A	Darlegung des für die Durchführung des Projekts vorgesehenen Projektteams , unter Nennung von konkreten Angaben im Hinblick auf die nachfolgend genannten Punkte.				
A 1	<u>Projektorganisation:</u> • Aufgabenverteilung • Vertretungsregelung	6			30
A 2	<u>Projektteam:</u> • Kapazitätsplanung • Verfügbarkeit und Erreichbarkeit	6			30
A 3	<u>Projektleiter:</u> • Qualifikationen / beruflicher Werdegang / Lebenslauf • Erfahrung mit vergleichbaren Projekten	8			40
A 4	<u>stellvertretender Projektleiter:</u> • Qualifikationen / beruflicher Werdegang / Lebenslauf • Erfahrung mit vergleichbaren Projekten	7			35
A 5	<u>Objektüberwachung:</u> • Qualifikationen / beruflicher Werdegang / Lebenslauf • Erfahrung mit vergleichbaren Projekten	8			40
Zwischensumme A		prozent. Anteil		35%	175
B	Darlegung der Herangehensweise an die konkrete Planungsaufgabe , wobei auf die nachfolgend genannten Punkte eingegangen werden soll. Eine Erläuterung soll möglichst anhand von Projektbeispielen erfolgen und den Bezug zum Auftragsgegenstand herstellen.				
Hinweis: Der Auftraggeber legt großen Wert auf die Gesamtkoordination aller fachlich Beteiligten durch den Objektplaner im Sinne der HOAI / ZVB. Dies soll bei den Punkten B1 - B6 berücksichtigt werden.					
B 1	Analyse der Aufgabenstellung in Verbindung mit den vorliegenden Ergebnissen der LPH 2 (Erkennen der projektspezifischen Anforderungen)	9			45
B 2	Darlegung der Herangehensweise bei der Übernahme der LPH 2 und bei der Umsetzung der Maßnahme unter Berücksichtigung der gewonnenen Erkenntnisse.	9			45
B 3	Aufzeigen inkl. Bewerten einer realistischen Zeitschiene und des "kritischen Weges" beim konkreten Projekt in der Planungs- und Bauphase unter Berücksichtigung des laufenden Schulbetriebs . Methoden der Terminplanung und Termineinhaltung .	12			60
B 4	Erläuterung zu Maßnahmen im Umgang mit der aktuellen konjunkturellen Situation . Methoden der Kostenplanung und Kostensicherung .	5			25
B 5	Darlegung der Methoden zur Sicherstellung einer hohen Qualität in der Gestaltung, Planung und Ausführung des konkreten Projekts.	5			25
B 6	Methoden der Zusammenarbeit mit allen Projektbeteiligten.	5			25
Zwischensumme B		prozent. Anteil		45%	225
C	Honorar: Honorarermittlung im Rahmen der HOAI.				
	Das Honorarangebot wird wie folgt linear bewertet: Das günstigste Honorar erhält die Höchstpunktzahl (5 Punkte). Die Abweichungen zum günstigsten Honorar werden prozentual berechnet. Die Abweichung ergibt den Abzug in Prozent von der Höchstpunktzahl. Punkteberechnung auf 2 Nachkommastellen genau. Rechenbeispiel: 100.000 € = 100% = 5,00 Punkte; 120.000 € = 120% = 4,00 Punkte; 150.000 € = 150% = 2,50 Punkte	20			100
Zwischensumme C		prozent. Anteil		20%	100
Bewertungssumme gesamt (max. 500 Punkte)		prozent. Anteil		100%	500

Erläuterung der Bewertung:

- sehr gut = 5 Punkte = ohne Einschränkung erfüllt
- gut = 4 Punkte = erfüllt
- befriedigend = 3 Punkte = mit leichten Einschränkungen erfüllt
- ausreichend = 2 Punkte = mit gewichtigen Einschränkungen erfüllt
- mangelhaft = 1 Punkt = weithgehend nicht erfüllt

Bei der Gesamtbewertung aufgrund des oben genannten Bewertungssystems erfolgt auch eine vergleichende Bewertung der Bieter untereinander. Um eine faire Wertung aller Bieter gewährleisten zu können, wird in Bezug auf die **Gesamtpunktzahl** mathematisch auf **ganze Zahlen gerundet**.