
Leistungsbeschreibung mit Leistungsverzeichnis

LOS 1 Unterhaltsreinigung Tiefgarage Theater West

Projekt: Parkeinrichtung Theater West
Mauthstraße 20
85049 Ingolstadt

Auftraggeber: IFG Ingolstadt AöR,
Abt. Parken,
Wagnerwirtsgasse 2,
85049 Ingolstadt

Erstellt von:

Projekt: Parkeinrichtung Theater West

LV-Bezeichnung: LOS 1 Unterhaltsreinigung Tiefgarage Theater West

Inhaltsverzeichnis

01	Reinigungs- und Kehrdienst im Außenbereich für ein Kalenderjahr	3
02	Reinigungs- und Kehrdienst im Innenbereich für ein Kalenderjahr	8
03	Winterdienst für ein Kalenderjahr	16
	Zusammenstellung	19

Projekt: Parkeinrichtung Theater West

LV-Bezeichnung: LOS 1 Unterhaltsreinigung Tiefgarage Theater West

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
01	Reinigungs- und Kehrdienst im Außenbereich für ein Kalenderjahr Die Reinigungsverträglichkeit und Maschineneinsatzverträglichkeit für die Oberflächen sind dem beiliegenden "Reinigungsdatenblätter" (Anlage 1) zu entnehmen Zu allen Positionen ist eine Sperrung der Parkeinrichtung nicht möglich!			
01.0010	Sämtliche zur Parkeinrichtung gehörende Flächen einschließlich der öffentlichen Ausgänge von Papier und sonstigem Unrat befreien Reinigungsintervall: Täglich bis 7.00 Uhr Anlage 2 und 3: Bauteilkatalog/ Bestandspläne Massen: vor Zu- und Ausfahrt 112 m² Asphalt nur Ausfahrten 164 m² Asphalt 91 m² Gussasphalt vor Zu- und Abgängen 25 m² Betonplatten/Granitpflaster Treppenhäuser 105 m² Beschichtung/Fliesen/Granitplatten 365 mal			
01.0020	Zulage zur vorherigen Position Reinigungsintervall: An Sonn- und Feiertagen bis 7.00 Uhr Anlage 2 und 3: Bauteilkatalog/ Bestandspläne Massen: vor Zu- und Ausfahrt 112 m² Asphalt nur Ausfahrten 164 m² Asphalt 91 m² Gussasphalt vor Zu- und Abgängen 25 m² Betonplatten/Granitpflaster Treppenhäuser 105 m² Beschichtung/Fliesen/Granitplatten 65 mal			
01.0030	Verschraubte Entwässerungsrinne und Gullys von Schmutz befreien, Schlammemeimer - soweit herausnehmbar - entleeren Reinigungsintervall: Monatlich, gegen Nachweis Anlage 2 und 3: Bauteilkatalog/ Bestandspläne Massen: 7,00 Stück Gully 7,50 m verschraubte Gitterrostrinne 12 mal			

Projekt: Parkeinrichtung Theater West
 LV-Bezeichnung: LOS 1 Unterhaltsreinigung Tiefgarage Theater West

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
01.0040	Lichtblenden und Beleuchtungskörper beidseitig außen reinigen			
	Reinigungsintervall:	April und Oktober		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:	29,00 Stück 35 x 35cm		
	Reinigungshöhe:	Bis zu 2,40m von OK Bodenbelag		
	2 mal		.....	.....
01.0050	Kameras, Rauchmelder und Notbeleuchtung feucht abwischen			
	Hinweis: Nicht mit Dampfstrahler reinigen!			
	Reinigungsintervall:	Monatlich, jeweils am 15'ten. Bei Feiertagen der Werktag danach		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/Bestandspläne		
	Massen:			
	Kameras	1 Stück		
	Rauchmelder	12 Stück		
	Schilder	7 Stück		
	Rettungswegleuchten	8 Stück 25cm x 20cm		
	12 mal		.....	.....
01.0060	Parkeinrichtungsanzeiger beidseitig außen reinigen			
	Reinigungsintervall:	April und Oktober		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/Bestandspläne		
	Massen:	1,00 Stück		
	Reinigungshöhe:	Bis zu 4,40m von OK Bodenbelag		
	2 mal		.....	.....
01.0070	Einfahrtsschild reinigen			
	Reinigungsintervall:	April und Oktober		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/Bestandspläne		
	Massen:	1,00 Stück		
	Reinigungshöhe:	Bis zu 2,50m von OK Bodenbelag		
	2 mal		.....	.....
01.0080	Kassenautomaten und Schrankenanlage reinigen			
	Reinigungsintervall:	täglich		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/Bestandspläne		
	Massen:	9,00 Stück		
	365 mal		.....	.....

Projekt: Parkeinrichtung Theater West
 LV-Bezeichnung: LOS 1 Unterhaltsreinigung Tiefgarage Theater West

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
01.0090	Zulage zur vorherigen Position			
	Reinigungsintervall:	An Sonn- und Feiertagen		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/Bestandspläne		
	Massen:	9,00 Stück		
	65 mal		.....	.....
01.0100	Mülleimer entleeren und Außenreinigung			
	Reinigungsintervall:	Täglich bis 7.00 Uhr		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:	3,00 Stück		
	Müllbeutel:	Wird vom AG gestellt		
	Entsorgung:	durch bereitgestellte Behälter durch AG		
	365 mal		.....	.....
01.0110	Zulage zur vorherigen Position			
	Reinigungsintervall:	An Sonn- und Feiertagen bis 7.00 Uhr		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:	3,00 Stück		
	Müllbeutel:	Wird vom AG gestellt		
	Entsorgung:	durch bereitgestellte Behälter durch AG		
	65 mal		.....	.....
01.0120	Treppenhausglaswände und Glasdächer mit sämtl. Glasteilen allseitig inkl. Rahmen und Entwässerungsrinne, durch Einwaschen und Abziehen reinigen. Sicherheitsvorschriften wegen Höhe und Durchbruch, beachten!			
	Hinweis: Der umgebene Bereich kann nicht abgesperrt werden!			
	Reinigungsintervall:	März, Juni, Sept., Dez.		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:	5,00 Glasfassaden mit Glasdächer		
	Dächer	65,92 m²		
	Wände	133,96 m²		
	4 mal		.....	.....
01.0130	Gitterabdeckung eines Fluchtwegtreppenhauses von Unrat und Laub säubern, sowie reinigen			
	Reinigungsintervall:	März, Juni, Sept., Dez.		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:	1,00 Stück 80cm x 200cm		
	4 mal		.....	.....

Projekt: Parkeinrichtung Theater West
 LV-Bezeichnung: LOS 1 Unterhaltsreinigung Tiefgarage Theater West

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
01.0140	Reinigung der Lichtschachtgitter, von Unrat und Laub säubern Reinigungsintervall: März, Juni, Sept., Dez. Anlage 2 und 3: Bauteilkatalog/ Bestandspläne Massen: 9,00 Stück 47,00 m ² 4 mal			
01.0150	Geländer und Handläufe abwischen, eloxierte, verchromte sowie Edelstahlteile blank halten, Spinnweben in den Treppenhäusern entfernen Reinigungsintervall: Wöchentlich, jeweils am Mittwoch Bei Feiertagen der Werktag danach Anlage 2 und 3: Bauteilkatalog/ Bestandspläne Massen: 63,00 lfm 52 mal			
01.0160	Geländer (Stabgitter und Lochblech) von Unrat und Spinnweben sauber halten Reinigungsintervall: März, Juni, Sept., Dez. Anlage 2 und 3: Bauteilkatalog/ Bestandspläne Massen: Rampen 50,50 lfm Treppenhäuser 9,00 lfm <u>Gesamt 59,50 lfm</u> 4 mal			
01.0170	Stahlblechtüre mit Glasausschnitt reinigen Reinigungsintervall: Monatlich, jeweils am 15'ten. Bei Feiertagen der Werktag danach Anlage 2 und 3: Bauteilkatalog/ Bestandspläne Massen: 6,00 Stück 12 mal			
01.0180	Feuchtes Wischen der Bodenbeläge in den Treppenhäusern, zu den Kassen und Fluren mit fachgerechten Reinigungsmitteln Reinigungsintervall: jeweils Mo., Mi. & Fr. bei Feiertagen der Werktag danach Anlage 2 und 3: Bauteilkatalog/ Bestandspläne Massen: Granitplatten 42 m ² Beschichtung 67 m ² Treppenhäuser 5 Stück 156 mal			

Projekt: Parkeinrichtung Theater West
 LV-Bezeichnung: LOS 1 Unterhaltsreinigung Tiefgarage Theater West

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
01.0190	Grundreinigung der Treppenhäuser. Auflösen der Schmutz- und Wachsschichten durch Grundreiniger. Aufnehmen oder Absaugen mit Wassersauger der losgelösten Schmutzsubstanz, klar wischen. Einlassen der Böden mit schmutzabweisender Emulsion. Reinigungsintervall: Oktober und April Anlage 2 und 3: Bauteilkatalog/ Bestandspläne Massen: Granitplatten 42 m² Beschichtung 67 m² Treppenhäuser 5 Stück 2 mal			
01.0200	Sämtliche Lüftungskanalräume und Lichtschachtböden von Papier und sonstigem Unrat befreien Hinweis: Diese Reinigung ist immer vorher bei der IFG anzumelden und eine Aufsichtsperson von der IFG muss die Reinigungsarbeiten begleiten. Reinigungsintervall: Oktober und April Anlage 2 und 3: Bauteilkatalog/ Bestandspläne Massen: Lüftungskanalböden 570 m² Beton Lochschachtböden 70 m² Beton (31 Teilflächen) 2 mal			
01.0210	Gully an der Auffahrtsstraße von Schlamm, Laub, Papier etc, befreien Reinigungsintervall: Monatlich, jeweils zum 15'ten. Bei Feiertagen der Werktag danach Anlage 2 und 3: Bauteilkatalog/ Bestandspläne Massen: 1,00 Stück bei Ausfahrtsstraße Schutterstraße 12 mal			
Summe 01	Reinigungs- und Kehrdienst im Außenbereich für ein Kalenderjahr			

Projekt: Parkeinrichtung Theater West
 LV-Bezeichnung: LOS 1 Unterhaltsreinigung Tiefgarage Theater West

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
02	Reinigungs- und Kehrdienst im Innenbereich für ein Kalenderjahr Die Reinigungsverträglichkeit und Maschineneinsatzverträglichkeit für die Oberflächen sind dem beiliegenden "Reinigungsdatenblätter" (Anlage 1) zu entnehmen Zu allen Positionen ist eine Sperrung der Parkeinrichtung nicht möglich!			
02.0010	Grund-/Nassreinigung der gesamten Parkanlage mit fachgerechten Reinigungsmitteln Reinigungsintervall: Wöchentlich, Werktags bis 7.00 Uhr Anlage 2 und 3: Bauteilkatalog/ Bestandspläne Massen: OS 11b 2.200,64 m ² OS 8 13.176,38 m ² Fliesen 434,00 m ² 52 mal			
02.0020	Räume, wie Technik- oder Lüftungsraum sowie Räume mit Steuerungszentralen kehren und feucht wischen mit fachgerechten Reinigungsmitteln Hinweis: Diese Reinigung ist immer vorher bei der IFG anzumelden und eine Aufsichtsperson von der IFG muss die Reinigungsarbeiten begleiten. Reinigungsintervall Nass: März Reinigungsintervall Trocken: Juni, Sept., Dez. Anlage 2 und 3: Bauteilkatalog/ Bestandspläne Massen: Fliesen 657,00 m ² Anzahl der Räume: 12,00 Stück 4 mal			
02.0030	Feuchtes Wischen der Bodenbeläge bei den verschlossenen Fluchtwegtreppenhäuser Reinigungsintervall: Monatlich Anlage 2 und 3: Bauteilkatalog/ Bestandspläne Massen: Treppenhäuser 3 Stück Betonboden/Fliesen 78 m ² 12 mal			

Projekt: Parkeinrichtung Theater West
 LV-Bezeichnung: LOS 1 Unterhaltsreinigung Tiefgarage Theater West

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
02.0040	Fensterbänder beim Pförtner reinigen			
	Reinigungsintervall:	Monatlich, jeweils am 15'ten. Bei Feiertagen der Werktag danach		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:	4,00 m ²		
	12 mal		.....	.....
02.0050	Mosaikfliesenwandfläche mit fachgerechten Reinigungsmitteln reinigen			
	Reinigungsintervall:	April und Oktober		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:	5,50 m ²		
	2 mal		.....	.....
02.0060	Reinigung von Kabelwannen, Elektrorohre und Leitungen in der gesamten Parkanlage. Leitungsbündel mit bis zu 1 Stück			
	Reinigungsintervall:	April und Oktober		
	Reinigungshöhe:	bis zu 2,50 Meter von OK Belag		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:	4.112,00 lfm		
	2 mal		.....	.....
02.0070	Reinigung von Kabelwannen, Elektrorohre und Leitungen in der gesamten Parkanlage. Leitungsbündel mit bis zu 2 Stück			
	Reinigungsintervall:	April und Oktober		
	Reinigungshöhe:	bis zu 2,50 Meter von OK Belag		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:	3.163,00 lfm		
	2 mal		.....	.....
02.0080	Reinigung von Kabelwannen, Elektrorohre und Leitungen in der gesamten Parkanlage. Leitungsbündel mit bis zu 3 Stück			
	Reinigungsintervall:	April und Oktober		
	Reinigungshöhe:	bis zu 2,50 Meter von OK Belag		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:	302,00 lfm		
	2 mal		.....	.....

Projekt: Parkeinrichtung Theater West

LV-Bezeichnung: LOS 1 Unterhaltsreinigung Tiefgarage Theater West

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
02.0090	Reinigung von Entwässerungsleitungen an den Stützen in der gesamten Parkanlage			
	Reinigungsintervall:	April und Oktober		
	Leitungslängen:	bis zu 2,30 Meter von OK Belag		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:	47 Stück		
		108,10 lfm		
	2 mal		.....	.....
02.0100	Torschalter, Zugangskontrollen, CO2 und NO2 Melder, SOS Sprechstellen, Kameras, Rauchmelder, Notbeleuchtung und Messstellen, feucht abwischen			
	Hinweis: Nicht mit Dampfstrahler reinigen!			
	Reinigungsintervall:	Monatlich, jeweils am 15'ten.		
		Bei Feiertagen der Werktag danach		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:			
	Torschalter	6 Stück		
	SOS Sprechstellen	8 Stück		
	Schalter	18 Stück		
	NO2/CO2 Melder	42 Stück		
	Kameras	23 Stück		
	Fluchtwegsleuchten	62 Stück	25cm x 20cm	
	Motoraus Anzeigetafel	22 Stück	100cm x 20cm	
	Spiegel	2 Stück	D = 50cm	
	Rauchmelder	17 Stück		
	12 mal		.....	.....
02.0110	Lichtblenden und Beleuchtungskörper allseitig abwischen und abledern			
	Reinigungsintervall:	April und Oktober		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:			
	Röhrenleuchten	492,00 Stück bis 160cm lang		
	Gitterwandleuchte	39,00 Stück		
	Quadratleuchten	29,00 Stück		
	2 mal		.....	.....

Projekt: Parkeinrichtung Theater West
 LV-Bezeichnung: LOS 1 Unterhaltsreinigung Tiefgarage Theater West

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
02.0120	Steuerungszentralen und Stromkästen allseitig reinigen Hinweis:Nicht mit dem Dampfstrahler reinigen! LEBENSGEFAHR! Reinigungsintervall: Monatlich, jeweils am 15'ten. Bei Feiertagen der Werktag danach Anlage 2 und 3: Bauteilkatalog/ Bestandspläne Massen: Schilderanordnungen bis zu 2,0 m Länge 58,00 Stück 12 mal			
02.0130	Brandmelder mit Anschlussleitung bis 5 Meter, reinigen Reinigungsintervall: April und Oktober Anlage 2 und 3: Bauteilkatalog/ Bestandspläne Massen: 88 Stück 2 mal			
02.0140	Fettabschneider von Außen reinigen und Aufstellfläche säubern Reinigungsintervall: November und April Anlage 2 und 3: Bauteilkatalog/ Bestandspläne Massen: Aufstellfläche Betonboden 12,0 m² 1,00 Stück 2 mal			
02.0150	Hinweisschilder allseitig abwischen und abledern Reinigungsintervall: Monatlich, jeweils am 15'ten. Bei Feiertagen der Werktag danach Anlage 2 und 3: Bauteilkatalog/ Bestandspläne Massen: Schilderanordnungen bis zu 2,0 m Länge 16,00 Stück 12 mal			
02.0160	Sämtliche Brandschutzrolltore, deren Technik inkl. Führungsschienen und Einhausung, abwaschen und abledern Hinweis:Nicht mit dem Dampfstrahler, da diese aufquellen können! Reinigungsintervall: Monatlich, jeweils am 15'ten. Bei Feiertagen der Werktag danach Anlage 2 und 3: Bauteilkatalog/ Bestandspläne Massen: Rolltore 7 Stück 600cm x 250cm 12 mal			

Projekt: Parkeinrichtung Theater West
 LV-Bezeichnung: LOS 1 Unterhaltsreinigung Tiefgarage Theater West

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
02.0170	Sämtliche Parkgaragenzugangstüren mit Glasausschnitt, allseitig abwaschen und abledern			
	Reinigungsintervall:	Monatlich, jeweils am 15'ten. Bei Feiertagen der Werktag danach		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:	3,00 Stück		
	12 mal		.....	.....
02.0180	Sämtliche Parkgaragenblechtüren allseitig abwaschen und abledern			
	Reinigungsintervall:	Monatlich, jeweils am 15'ten. Bei Feiertagen der Werktag danach		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:	9,00 Stück		
	12 mal		.....	.....
02.0190	Lüftungsgitter in den Seitenwänden abstauben und von Unrat und Spinnweben befreien			
	Reinigungsintervall:	monatlich, jeweils am 15'ten. bei Feiertagen der Werktag danach		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:	119 m ²		
	Gitterfläche	156 m ²		
	12 mal		.....	.....
02.0200	Offene Entwässerungsrinnen aus Edelstahl von Schmutz befreien. Die Gullys öffnen/schließen und Schlammeimer - soweit herausnehmbar - entleeren			
	Reinigungsintervall:	Wöchentlich, jeweils am Mittwoch Bei Feiertagen der Werktag danach		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:	280,00 lfm		
	52 mal		.....	.....
02.0210	Offene beschichtete Entwässerungsrinnen von Schmutz befreien. Die Gullys öffnen/schließen und Schlammeimer- soweit herausnehmbar - entleeren			
	Reinigungsintervall:	Wöchentlich, jeweils am Mittwoch Bei Feiertagen der Werktag danach		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:	41,00 lfm		
	52 mal		.....	.....

Projekt: Parkeinrichtung Theater West
 LV-Bezeichnung: LOS 1 Unterhaltsreinigung Tiefgarage Theater West

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
02.0220	Mit Gitter verschlossene Entwässerungsrinnen von Schmutz befreien Gitter abschrauben, Rinne von Schmutz befreien und wieder montieren			
	Reinigungsintervall:	Monatlich, gegen Nachweis Jeweils am 15'ten. Bei Feiertagen der Werktag danach		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:	91,00 lfm		
	12 mal		.....	.....
02.0230	Mit Gitterabdeckung verschlossene Gullys von Schmutz befreien Gitter abschrauben, Rinne von Schmutz befreien und wieder montieren			
	Reinigungsintervall:	Monatlich, jeweils am 15'ten. Bei Feiertagen der Werktag danach		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:	91,00 lfm		
	12 mal		.....	.....
02.0240	Mülleimer entleeren und Außenreinigung			
	Reinigungsintervall:	Täglich, bis 7.00 Uhr		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:	4,00 Stück		
	Müllbeutel:	Wird vom AG gestellt		
	Entsorgung:	Durch bereitgestellte Behälter durch AG		
	365 mal		.....	.....
02.0250	Zulage zur vorherigen Position			
	Reinigungsintervall:	An Sonn- und Feiertagen bis 7.00 Uhr		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:	4,00 Stück		
	Müllbeutel:	Wird vom AG gestellt		
	Entsorgung:	Durch bereitgestellte Behälter durch AG		
	65 mal		.....	.....
02.0260	Grundreinigung Damen und Personal WC			
	Reinigungsintervall:	3x Täglich 7.00; 13.00 und 18.00 Uhr		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:			
	Räume:	2 Stück		
	Bodenfläche:	20,00 m²		
	Einbauteile:	11,00 Stück		
	Wandfläche Fliesen:	66,00 m²		
	Lüftungsgitter/Außlass:	3,00 Stück		
	Wandfläche			
	Sanitärtrennwände:	9,00 m²		
	365 mal		.....	.....

Projekt: Parkeinrichtung Theater West
 LV-Bezeichnung: LOS 1 Unterhaltsreinigung Tiefgarage Theater West

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
02.0270	Änderung zur vorherigen Position bei Sonn- und Feiertag			
	Reinigungsintervall:	2x 7.00 Uhr und 18.00 Uhr		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:			
	Räume:	2 Stück		
	Bodenfläche:	20,00 m ²		
	Einbauteile:	11,00 Stück		
	Wandfläche Fliesen:	66,00 m ²		
	Lüftungsgitter/Außlass:	3,00 Stück		
	Wandfläche			
	Sanitärtrennwände:	9,00 m ²		
	65 mal		.....	.....
02.0280	Ölflecken auf den Stellplätzen mit chemischen Mitteln beseitigen soweit mit Bausubstanz verträglich und technisch machbar			
	Reinigungsintervall:	Nach Anweisung IFG		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:	1,00 m ²		
	10 mal		.....	.....
02.0290	Intensivreinigung Damen und Personal WC			
	Reinigungsintervall:	Nach Anweisung IFG		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:			
	Räume:	2 Stück		
	Bodenfläche:	20,00 m ²		
	Einbauteile:	11,00 Stück		
	Wandfläche Fliesen:	66,00 m ²		
	Lüftungsgitter:	3,00 Stück		
	Wandfläche			
	Sanitärtrennwände:	9,00 m ²		
	1 mal		.....	.....
02.0300	Abfallbehälter in den WC's leeren mit Wechsel der Mülltüten			
	Reinigungsintervall:	Täglich		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:			
	Behälter:	2 Stück		
	Müllbeutel:	Wird vom AG gestellt		
	Entsorgung:	Durch bereitgestellte Behälter durch AG		
	365 mal		.....	.....

Projekt: Parkeinrichtung Theater West

LV-Bezeichnung: LOS 1 Unterhaltsreinigung Tiefgarage Theater West

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
02.0310	Zulage zur vorherigen Position			
	Reinigungsintervall:	An Sonn- und Feiertagen		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:			
	Behälter:	2 Stück		
	Müllbeutel:	Wird vom AG gestellt		
	Entsorgung:	Durch bereitgestellte Behälter durch AG		
	65 mal		.....	.....
02.0320	Grundreinigung Teeküche, Serverraum und Technikraum bei den WC's			
	Reinigungsintervall:	Auf Zuruf IFG		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:			
	Räume:	4 Stück		
	Bodenfläche:	32,00 m²		
	Einbauteile:	1 Küche		
		1 Waschbecken		
	12 mal		.....	.....
02.0330	Aufkleber fachgerecht entfernen			
	Hinweis: Auf Beton-, Edelstahl- und Stahloberflächen fachgerecht entfernen.			
	Reinigungsintervall:	Auf Zuruf IFG		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:	20,00 m²		
	10 mal		.....	.....
02.0340	Graffiti fachgerecht entfernen			
	Hinweis: Auf Beton-, Edelstahl- und Stahloberflächen fachgerecht entfernen.			
	Reinigungsintervall:	Auf Zuruf IFG		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:	1,00 m²		
	10 mal		.....	.....
Summe 02	Reinigungs- und Kehrdienst im Innenbereich für ein Kalenderjahr			.....

Projekt: Parkeinrichtung Theater West
 LV-Bezeichnung: LOS 1 Unterhaltsreinigung Tiefgarage Theater West

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
----	-------	---------	-------------------	------------------

03 **Winterdienst für ein Kalenderjahr**

Die Reinigungsverträglichkeit und Maschineneinsatzverträglichkeit für die Oberflächen sind dem beiliegenden "Reinigungsdatenblätter" (Anlage 1) zu entnehmen

Zu allen Positionen ist eine Sperrung der Parkeinrichtung nicht möglich!

03.0010 **Räumen des gesamten Vorplatzes von Schnee und Eis mit den Zu- und Abfahrten, sowie den Gehwegen und Fahrstraße um, in und an die Parkeinrichtung**

Hinweis: Die Arbeit muss jeweils bis 7.00 Uhr fertig gestellt sein.

Intervall:	Nach Bedarf auf Nachweis, zusätzliche Tageseinsätze
Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne
Massen:	
vor Zu- und Ausfahrt	112 m² Asphalt
nur Ausfahrten	164 m² Asphalt
	91 m² Gussasphalt
vor Zu- und Abgängen	25 m² Betonplatten/Granitpflaster
Treppenhäuser	105 m² Beschichtung/Fliesen/ Granitplatten

50 mal

.....

03.0020 **Zulage zur vorherigen Position**

Hinweis: Die Arbeit muss jeweils bis 7.00 Uhr fertig gestellt sein.

Intervall:	Nach Bedarf an Sonn- und Feiertagen auf Nachweis, zusätzliche Tageseinsätze
Material:	Vom AN zu stellen
Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne
Massen:	
vor Zu- und Ausfahrt	112 m² Asphalt
nur Ausfahrten	164 m² Asphalt
	91 m² Gussasphalt
vor Zu- und Abgängen	25 m² Betonplatten/Granitpflaster
Treppenhäuser	105 m² Beschichtung/Fliesen/ Granitplatten

5 mal

.....

Projekt: Parkeinrichtung Theater West
 LV-Bezeichnung: LOS 1 Unterhaltsreinigung Tiefgarage Theater West

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
03.0030	Streuen der Verkehrsflächen mit Salz zur Vermeidung von Schnee- und Eisglätte Hinweis: Die Arbeit muss jeweils bis 7.00 Uhr fertig gestellt sein.			
	Intervall:	Nach Bedarf auf Nachweis, zusätzliche Tageseinsätze		
	Material:	Vom AN zu stellen		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:			
	vor Zu- und Ausfahrt	112 m ² Asphalt		
	nur Ausfahrten	164 m ² Asphalt		
		91 m ² Gussasphalt		
	vor Zu- und Abgängen	25 m ² Betonplatten/Granitpflaster		
	Treppenhäuser	105 m ² Beschichtung/Fliesen/ Granitplatten		
	30 mal		.....	.....
03.0040	Zulage zur vorherigen Position Hinweis: Die Arbeit muss jeweils bis 7.00 Uhr fertig gestellt sein.			
	Intervall:	Nach Bedarf an Sonn- und Feiertagen auf Nachweis, zusätzliche Tageseinsätze		
	Material:	Vom AN zu stellen		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:			
	vor Zu- und Ausfahrt	112 m ² Asphalt		
	nur Ausfahrten	164 m ² Asphalt		
		91 m ² Gussasphalt		
	vor Zu- und Abgängen	25 m ² Betonplatten/Granitpflaster		
	Treppenhäuser	105 m ² Beschichtung/Fliesen/ Granitplatten		
	5 mal		.....	.....
03.0050	Streuen der Verkehrsflächen mit Split zur Vermeidung von Eisglätte Hinweis: Die Arbeit muss jeweils bis 7.00 Uhr fertig gestellt sein.			
	Intervall:	Nach Bedarf auf Nachweis, zusätzliche Tageseinsätze		
	Material:	Vom AN zu stellen		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:			
	vor Zu- und Ausfahrt	112 m ² Asphalt		
	nur Ausfahrten	164 m ² Asphalt		
		91 m ² Gussasphalt		
	vor Zu- und Abgängen	25 m ² Betonplatten/Granitpflaster		
	Treppenhäuser	105 m ² Beschichtung/Fliesen/ Granitplatten		
	30 mal		.....	.....

Projekt: Parkeinrichtung Theater West
 LV-Bezeichnung: LOS 1 Unterhaltsreinigung Tiefgarage Theater West

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
03.0060	Zulage zur vorherigen Position Hinweis: Die Arbeit muss jeweils bis 7.00 Uhr fertig gestellt sein.			
	Intervall:	Nach Bedarf an Sonn- und Feiertagen auf Nachweis, zusätzliche Tageseinsätze		
	Material:	Vom AN zu stellen		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:			
	vor Zu- und Ausfahrt	112 m ² Asphalt		
	nur Ausfahrten	164 m ² Asphalt		
		91 m ² Gussasphalt		
	vor Zu- und Abgängen	25 m ² Betonplatten/Granitpflaster		
	Treppenhäuser	105 m ² Beschichtung/Fliesen/Granitplatten		
	5 mal		.....	.....
03.0070	Entfernen des Streugutes vor den Zugängen bei punktueller größerer Anhäufung und zum Ende der Wintersaison			
	Reinigungsintervall:	Nach Bedarf/ Jährlich		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:			
	vor Zu- und Ausfahrt	112 m ² Asphalt		
	nur Ausfahrten	164 m ² Asphalt		
		91 m ² Gussasphalt		
	vor Zu- und Abgängen	25 m ² Betonplatten/Granitpflaster		
	Treppenhäuser	105 m ² Beschichtung/Fliesen/Granitplatten		
	1 mal		.....	.....
03.0080	Verschraubte Entwässerungsrinnen und Gullys im Einfahrtsbereich und an den Treppenzugängen von Streusplitt befreien			
	Reinigungsintervall:	Nach der Frostperiode/ Jährlich		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:			
	Rinnen	7,50 lfm		
	Gullys	7 Stück		
	1 mal		.....	.....
Summe 03	Winterdienst für ein Kalenderjahr			.....

Projekt: Parkeinrichtung Theater West

LV-Bezeichnung: LOS 1 Unterhaltsreinigung Tiefgarage Theater West

OZ	Zusammenstellung	Summe EUR
01	Reinigungs- und Kehrdienst im Außenbereich für ein Kalenderjahr	.....
02	Reinigungs- und Kehrdienst im Innenbereich für ein Kalenderjahr	.....
03	Winterdienst für ein Kalenderjahr	.....
Summe Zusammenstellung:		.....
Summe ohne Nachlass:		.....
Nachlass (..... %):		.....
Summe netto:		.....
zzgl. 19% MwSt:		.....
Summe inkl. MwSt:		.....