
Leistungsbeschreibung mit Leistungsverzeichnis

LOS 2 Unterhaltsreinigung Tiefgarage Theater Ost

Projekt: Parkeinrichtung Theater Ost
Schloßlande 21, 85049 Ingolstadt

Auftraggeber: IFG Ingolstadt AöR,
Abt. Parken,
Wagnerwirtsgasse 2,
85049 Ingolstadt

Erstellt von:

Projekt: Parkeinrichtung Theater Ost

LV-Bezeichnung: LOS 2 Unterhaltsreinigung Tiefgarage Theater Ost

Inhaltsverzeichnis

01	Reinigungs- und Kehrdienst im Außenbereich für ein Kalenderjahr	3
02	Reinigungs- und Kehrdienst im Innenbereich für ein Kalenderjahr	9
03	Winterdienst für ein Kalenderjahr	20
	Zusammenstellung	23

Projekt: Parkeinrichtung Theater Ost
 LV-Bezeichnung: LOS 2 Unterhaltsreinigung Tiefgarage Theater Ost

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
01	Reinigungs- und Kehrdienst im Außenbereich für ein Kalenderjahr			
	Die Reinigungsverträglichkeit und Maschineneinsatzverträglichkeit für die Oberflächen sind dem beiliegenden "Reinigungsdatenblätter" (Anlage 1) zu entnehmen			
	Zu allen Positionen ist eine Sperrung der Parkeinrichtung nicht möglich!			
01.0010	Sämtliche zur Parkeinrichtung gehörende Flächen einschließlich der öffentlichen Ausgänge von Papier und sonstigem Unrat befreien (Sperrung der Fahrbahnen nicht möglich)			
	Reinigungsintervall:	täglich bis 7.00 Uhr		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne Massen:		
	Gehweg	464 m ² Betonplatten		
	Fahrstraßen	2087 m ² Granit- Großsteine		
		189 m ² Gussasphalt		
	Ein- u. Ausfahrt	418 m ² Asphalt		
	Parkflächen	2030 m ² Granit- Großsteine		
	Grünflächen	1254 m ² Rasen und Büsche		
	365 mal		.....	.....
01.0020	Zulage zur vorherigen Position			
	Reinigungsintervall:	An Sonn- und Feiertagen bis 7.00 Uhr		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:			
	Gehweg	464 m ² Betonplatten		
	Fahrstraßen	2087 m ² Granit- Großsteine		
		189 m ² Gussasphalt		
	Ein- u. Ausfahrt	418 m ² Asphalt		
	Parkflächen	2030 m ² Granit- Großsteine		
	Grünflächen	1254 m ² Rasen und Büsche		
	65 mal		.....	.....
01.0030	Pflasterbeläge nachsanden			
	Hinweis:			
	Verbau von geeigneten Quarzsand auf den Pflasterbelägen mit Besen in die Fugen einkehren, ohne Rückstände auf dem Pflasterbelag.			
	Reinigungsintervall:	jährlich		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:			
	Gehweg	464 m ² Betonplatten		
	Fahrstraßen	2087 m ² Granit- Großsteine		
	Parkflächen	2030 m ² Granit- Großsteine		
	Material:	Quarzsand, vom AN zu erbringen		
	1 mal		.....	.....

Projekt: Parkeinrichtung Theater Ost
 LV-Bezeichnung: LOS 2 Unterhaltsreinigung Tiefgarage Theater Ost

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
01.0040	Verschraubte Wasserrinne und Gullys von Schmutz befreien, Schlammemeier - soweit herausnehmbar - entleeren (Sperrung der Fahrbahn nicht möglich)			
	Reinigungsintervall:	März, Juni, Sept., Dez.		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:	12,00 Stück Gully		
		27,00 Meter Gitterrostrinne		
	4 mal		.....	.....
01.0050	Parkeinrichtungsanzeiger beidseitig außen reinigen			
	Reinigungsintervall:	April und Oktober		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:	2,00 Stück		
	Reinigungshöhe:	bis zu 4,40 Meter von OK Bodenbelag		
	2 mal		.....	.....
01.0060	Kameras mit Standsäulen säubern			
	Reinigungsintervall:	April und Oktober		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:	4,00 Stück		
	Reinigungshöhe:	bis zu 6,50 Meter von OK Bodenbelag		
	2 mal		.....	.....
01.0070	Schilder und Wegweiser reinigen			
	Reinigungsintervall:	April und Oktober		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:	15,00 Stück		
	Reinigungshöhe:	bis zu 3,50m von OK Bodenbelag		
	2 mal		.....	.....
01.0080	Kassenautomaten, PKW Ladestationen und Schrankenanlage reinigen			
	Reinigungsintervall:	Täglich		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:	8,00 Stück		
	365 mal		.....	.....

Projekt: Parkeinrichtung Theater Ost
 LV-Bezeichnung: LOS 2 Unterhaltsreinigung Tiefgarage Theater Ost

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
01.0090	Zulage zur vorherigen Position			
	Reinigungsintervall:	An Sonn- und Feiertagen bis 7.00 Uhr		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:	8,00 Stück		
	65 mal		.....	.....
01.0100	Mülleimer entleeren und Außenreinigung			
	Reinigungsintervall:	täglich bis 7.00 Uhr		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:	9,00 Stück		
	Müllbeutel:	wird vom AG gestellt		
	Entsorgung:	durch bereitgestellte Behälter durch AG		
	365 mal		.....	.....
01.0110	Zulage zur vorherigen Position			
	Reinigungsintervall:	An Sonn- und Feiertagen bis 7.00 Uhr		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:	3,00 Stück		
	Müllbeutel:	Wird vom AG gestellt		
	Entsorgung:	durch bereitgestellte Behälter durch AG		
	65 mal		.....	.....
01.0120	Geriffelte Stahlbetonwände (Einbauleuchten gesonderte Position) reinigen			
	Reinigungsintervall:	April und Oktober		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:	75,00 m ²		
	2 mal		.....	.....
01.0130	Geländer (Lochblech) mit Handlauf reinigen			
	Reinigungsintervall:	April und Oktober		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:			
	Rampe	64,00 lfm		
	Treppenhäuser	45,00 lfm		
	2 mal		.....	.....

Projekt: Parkeinrichtung Theater Ost
 LV-Bezeichnung: LOS 2 Unterhaltsreinigung Tiefgarage Theater Ost

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
01.0140	Lichtblenden in den STB Rampenwänden reinigen			
	Reinigungsintervall:	April und Oktober		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:	22,00 Stück von 30 bis 170cm		
	Reinigungshöhe:	bis zu 2,00 Meter von OK Bodenbelag		
	2 mal		.....	.....
01.0150	Fahrbahnbegrenzer reinigen (Sperrung der Fahrbahn nicht möglich)			
	Reinigungsintervall:	März, Juni, Sept., Dez.		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:	40,00 Stück		
	4 mal		.....	.....
01.0160	Dehnungsfugenprofil mit Wandanschlussriffelblech reinigen (Sperrung der Fahrbahn nicht möglich)			
	Reinigungsintervall:	März, Juni, Sept., Dez.		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:	5,00 m		
	4 mal		.....	.....
01.0170	Glas-/Blechdach mit Stahlsteher bei den Kassen und beim Aufzug durch Einwaschen und Abziehen reinigen			
	Reinigungsintervall:	April und Oktober gegen Nachweis		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:	6,00 m ² 2 Stück		
	2 mal		.....	.....
01.0180	Rohrrahmentüre mit Glasausschnitt reinigen			
	Reinigungsintervall:	Monatlich, jeweils am 15'ten. Bei Feiertagen der Werktag danach		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:	4,00 Stück		
	12 mal		.....	.....

Projekt: Parkeinrichtung Theater Ost
 LV-Bezeichnung: LOS 2 Unterhaltsreinigung Tiefgarage Theater Ost

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
01.0190	Edelstahlaußenfläche der Aufzugstüren mit Glasausschnitt durch Einwaschen und Abziehen reinigen			
	Reinigungsintervall:	Wöchentlich, jeweils am Mittwoch Bei Feiertagen der Werktag danach		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:	3,00 Stück (Doppeltüren)		
	52 mal		.....	.....
01.0200	Reinigung der Lichtschachtgitter, von Unrat und Laub säubern			
	Reinigungsintervall:	April und Oktober		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:	18,50 m ² 4,00 Stück		
	2 mal		.....	.....
01.0210	Gittertüren an den TG Zugängen am Theater reinigen			
	Reinigungsintervall:	Jährlich		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:	10,00 m ² 2,00 Stück		
	Reinigungshöhe:	bis zu 2,5 Meter von OK Bodenbelag		
	1 mal		.....	.....
01.0220	Kehren der Bodenbeläge in den Treppenhäusern sowie von Papier und Unrat befreien			
	Reinigungsintervall:	Täglich bis 7.00 Uhr		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:			
	Feinsteinzeug			
	mit und ohne Riffelblechkante	338 m ²		
	Riffelblechplatten	10 m ²		
	Treppenhäuser	4 Stück		
	365 mal		.....	.....
01.0230	Zulage zur vorherigen Position			
	Reinigungsintervall:	An Sonn- und Feiertagen bis 7.00 Uhr		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:			
	Feinsteinzeug			
	mit und ohne Riffelblechkante	338 m ²		
	Riffelblechplatten	10 m ²		
	Treppenhäuser	4 Stück		
	65 mal		.....	.....

Projekt: Parkeinrichtung Theater Ost

LV-Bezeichnung: LOS 2 Unterhaltsreinigung Tiefgarage Theater Ost

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
01.0240	Feuchtes Wischen der Bodenbeläge in den Treppenhäusern, zu den Kassen und Fluren mit fachgerechten Reinigungsmitteln			
	Reinigungsintervall:	Jeweils Mo., Mi. & Fr. Bei Feiertagen der Werktag danach		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:			
	Feinsteinzeug			
	mit und ohne Riffelblechkante	338 m²		
	Riffelblechplatten	10 m²		
	Treppenhäuser	4 Stück		
	156 mal		.....	.....
01.0250	Grundreinigung der Flure und Treppenhäuser. Auflösen der Schmutz- und Wachsschichten durch Grundreiniger. Aufnehmen oder Absaugen mit Wassersauger der losgelösten Schmutzsubstanz, klar wischen. Einlassen der Böden mit schmutzabweisender Emulsion.			
	Reinigungsintervall:	Oktober und April		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:			
	4 Treppenhäuser und Flure	307 m²		
	2 Aufzugskabinen	4,5 m²		
	2 mal		.....	.....
Summe 01	Reinigungs- und Kehrdienst im Außenbereich für ein Kalenderjahr			.....

Projekt: Parkeinrichtung Theater Ost
 LV-Bezeichnung: LOS 2 Unterhaltsreinigung Tiefgarage Theater Ost

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
02	Reinigungs- und Kehrdienst im Innenbereich für ein Kalenderjahr			
	Die Reinigungsverträglichkeit und Maschineneinsatzverträglichkeit für die Oberflächen sind dem beiliegenden "Reinigungsdatenblätter" (Anlage 1) zu entnehmen			
	Zu allen Positionen ist eine Sperrung der Parkeinrichtung nicht möglich!			
02.0010	Grund-/Nassreinigung der gesamten Parkanlage (Sperrung der Parkanlage nicht möglich) mit fachgerechten Reinigungsmitteln			
	Reinigungsintervall:	Wöchentlich, werktags bis 7:00 Uhr		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:			
	OS 11b	13.855,39 m ²		
	OS 8	493,08 m ²		
	52 mal		.....	.....
02.0020	Räume, wie Technik- oder Lüftungsraum sowie Räume mit Steuerungszentralen kehren und feucht wischen mit fachgerechten Reinigungsmitteln			
	Reinigungsintervall Nass:	März		
	Reinigungsintervall Trocken:	Juni, Sept. und Okt.		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:			
	Beton/Estrichböden	363,00 m ²		
	Anzahl der Räume:	12,00 Stück		
	4 mal		.....	.....
02.0030	Manuelles Kehren und soweit möglich, feuchtes Wischen der Bodenbeläge bei den Lüftungs- und Strahlenschutzräumen			
	Hinweis:			
	Die Reinigung ist immer vorher bei der IFG anzumelden und eine Aufsichtsperson von der IFG muss die Sicherung der Reinigungskraft in den Räumen übernehmen.			
	Reinigungsintervall:	April und Oktober		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:			
	Räume	68 Stück		
		2582 m ²		
	2 mal		.....	.....

Projekt: Parkeinrichtung Theater Ost
 LV-Bezeichnung: LOS 2 Unterhaltsreinigung Tiefgarage Theater Ost

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
02.0040	Kehren der Bodenbeläge in den Fluchttreppenhäusern sowie von Papier und Unrat befreien			
	Reinigungsintervall:	Wöchentlich, jeweils am Mittwoch Bei Feiertagen der Werktag danach		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:			
	Beton	195 m²		
	Treppenhäuser	2 Stück		
	52 mal		.....	.....
02.0050	Feuchtes Wischen der Bodenbeläge in den Fluchttreppenhäusern mit fachgerechten Reinigungsmitteln			
	Reinigungsintervall:	Monatlich, jeweils am 15'ten. Bei Feiertagen der Werktag danach		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:			
	Beton	195 m²		
	Treppenhäuser	2 Stück		
	12 mal		.....	.....
02.0060	Kehren der Bodenbeläge in den Aufzugskabinen, inkl. Säuberung der Aufzugsschienen mit fachgerechten Reinigungsmitteln			
	Reinigungsintervall:	2x täglich bis 7.00 Uhr und bis 17.00 Uhr		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:			
	Edelstahl	4,5 m²		
	Aufzüge	2 Stück		
	365 mal		.....	.....
02.0070	Feuchtes Wischen der Bodenbeläge in den Aufzugskabinen, inkl. Aufzugsschienen, mit fachgerechten Reinigungsmitteln			
	Reinigungsintervall:	täglich bis 13.00 Uhr		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:			
	Edelstahl	4,5 m²		
	Aufzüge	2 Stück		
	365 mal		.....	.....
02.0080	Zulage zur vorherigen Position			
	Reinigungsintervall:	An Sonn- und Feiertagen		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:			
	Edelstahl	4,5 m²		
	Aufzüge	2 Stück		
	65 mal		.....	.....

Projekt: Parkeinrichtung Theater Ost
 LV-Bezeichnung: LOS 2 Unterhaltsreinigung Tiefgarage Theater Ost

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
02.0090	Kassenautomaten reinigen			
	Reinigungsintervall:	Täglich		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:	1 Stück		
	365 mal		.....	.....
02.0100	Zulage zur vorherigen Position			
	Reinigungsintervall:	An Sonn- und Feiertagen		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:	1 Stück		
	65 mal		.....	.....
02.0110	Reinigung von Kabelwanne, Elektrorohe und Leitungen in der gesamten Parkanlage. Leitungsbündel mit bis zu 1 Stück			
	Reinigungsintervall:	April und Oktober		
	Reinigungshöhe:	bis zu 2,50 Meter von OK Belag		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:	4.083,00 lfm		
	2 mal		.....	.....
02.0120	Reinigung von Kabelwanne, Elektrorohe und Leitungen in der gesamten Parkanlage. Leitungsbündel mit bis zu 2 Stück			
	Reinigungsintervall:	April und Oktober		
	Reinigungshöhe:	bis zu 2,50 Meter von OK Belag		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:	445,00 lfm		
	2 mal		.....	.....
02.0130	Reinigung von Kabelwanne, Elektrorohe und Leitungen in der gesamten Parkanlage. Leitungsbündel mit bis zu 3 Stück			
	Reinigungsintervall:	April und Oktober		
	Reinigungshöhe:	bis zu 2,50 Meter von OK Belag		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:	62,00 lfm		
	2 mal		.....	.....

Projekt: Parkeinrichtung Theater Ost
 LV-Bezeichnung: LOS 2 Unterhaltsreinigung Tiefgarage Theater Ost

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
02.0140	Reinigung von Kabelwanne, Elektrorrohe und Leitungen in der gesamten Parkanlage. Leitungsbündel mit bis zu 4 Stück Reinigungsintervall: April und Oktober Reinigungshöhe: bis zu 2,50 Meter von OK Belag Anlage 2 und 3: Bauteilkatalog/ Bestandspläne Massen: 71,00 lfm 2 mal			
02.0150	Reinigung von Rohrleitungen an Wänden in der gesamten Parkanlage. Leitungsbündel mit bis zu 1 Stück Reinigungsintervall: April und Oktober Reinigungshöhe: bis zu 2,50 Meter von OK Belag Anlage 2 und 3: Bauteilkatalog/ Bestandspläne Massen: 34,50 lfm 2 mal			
02.0160	Offene Entwässerungsrinnen mit Gully von Schmutz befreien Reinigungsintervall: Wöchentlich, jeweils am Mittwoch Bei Feiertagen der Werktag danach Anlage 2 und 3: Bauteilkatalog/ Bestandspläne Massen: 582,00 lfm 52 mal			
02.0170	Geschlossene Entwässerungsrinnen mit Gully von Schmutz befreien Reinigungsintervall: Monatlich, jeweils am 15'ten. Bei Feiertagen der Werktag danach Gegen Nachweis Anlage 2 und 3: Bauteilkatalog/ Bestandspläne Massen: 16,00 lfm 12 mal			
02.0180	Geländer (Lochblech) abwischen, eloxierte, verchromte, sowie Edelstahlteile blank halten, Spinnweben in den Treppenhäusern entfernen Reinigungsintervall: Wöchentlich, jeweils am Mittwoch Bei Feiertagen der Werktag danach Anlage 2 und 3: Bauteilkatalog/ Bestandspläne Massen: 5,00 lfm 52 mal			

Projekt: Parkeinrichtung Theater Ost
 LV-Bezeichnung: LOS 2 Unterhaltsreinigung Tiefgarage Theater Ost

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
02.0190	Handläufe abwischen, eloxierte, verchromte sowie Edelstahlteile blank halten			
	Reinigungsintervall:	Wöchentlich, jeweils am Mittwoch Bei Feiertagen der Werktag danach		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:	114,00 lfm		
	52 mal		.....	.....
02.0200	Torschalter, Zugangskontrollen, CO2 und NO2 Melder, SOS Sprechstellen, Kameras, Rauchmelder, Notbeleuchtung und Messstellen, feucht abwischen			
	Hinweis: Nicht mit Dampfstrahler reinigen!			
	Reinigungsintervall:	Monatlich, jeweils am 15'ten. Bei Feiertag der Werktag danach		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:			
	Stellplatzanzeigetafel	10 Stück		
	Kamera rund	14 Stück		
	Kamera länglich	26 Stück		
	NO2/CO2 Melder	40 Stück		
	Fluchtwegsleuchten	30 Stück 25cmx 20cm		
	Motorazs Anzeigetafel	22 Stück 100cm x 20cm		
	Rauchmelder	28 Stück		
	Schalter	54 Stück		
	Hupen	4 Stück		
	12 mal		.....	.....
02.0210	Brandmelder mit Anschlussleitung bis 5 Meter reinigen			
	Reinigungsintervall:	April und Oktober		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:	496 Stück		
	2 mal		.....	.....
02.0220	Lichtblenden und Beleuchtungskörper allseitig abwischen und abledern			
	Reinigungsintervall:	April und Oktober		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:			
	Röhrenleuchten	1,00 Stück bis zu 60cm lang		
	Röhrenleuchten	181,00 Stück bis zu 160cm lang		
	Kegeldeckenleuchte	2,00 Stück		
	Gitterwandleuchte	68,00 Stück		
	Wandleuchte	1,00 Stück		
	Hängeleuchten	3,00 Stück		
	2 mal		.....	.....

Projekt: Parkeinrichtung Theater Ost
 LV-Bezeichnung: LOS 2 Unterhaltsreinigung Tiefgarage Theater Ost

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
02.0230	Steuerungszentralen und Stromkästen allseitig reinigen Hinweis: Nicht mit dem Dampfstrahler reinigen! Reinigungsintervall: Monatlich, jeweils am 15'ten. Bei Feiertagen der Werktag danach Anlage 2 und 3: Bauteilkatalog/ Bestandspläne Massen: Schilderanordnungen bis zu 2,0 m Länge 36,00 Stück 12 mal			

Projekt: Parkeinrichtung Theater Ost
 LV-Bezeichnung: LOS 2 Unterhaltsreinigung Tiefgarage Theater Ost

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
02.0270	Sämtliche Parkgaragenblechtüren allseitig abwaschen und abledern			
	Reinigungsintervall:	Monatlich, jeweils am 15'ten. Bei Feiertagen der Werktag danach		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:	12 Stück		
	12 mal		.....	.....
02.0280	Fahrstuhlkabine und deren Türen innen und außen reinigen			
	Reinigungsintervall:	Wöchentlich, jeweils am Mittwoch Bei Feiertagen der Werktag danach		
	Haltestellendoppeltüren:	4 Stück		
	Aufzugstüre:	2 Stück		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Anzahl der Aufzüge:	2 Stück		
	52 mal		.....	.....
02.0290	Pflege der Fahrstuhlkabine mit Edelstahlpflegemittel			
	Reinigungsintervall:	April und Oktober		
	Anzahl der Aufzüge:	2 Stück		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:	2 Stück		
	2 mal		.....	.....
02.0300	Grundreinigung Damen, Herren und Behinderten WC			
	Reinigungsintervall:	3x Werktäglich 7.00; 13.00 und 18.00 Uhr Bei Feiertagen der Werktag danach		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:			
	Räume:	4 Stück		
	Bodenfläche:	29,00 m²		
	Einbauteile:	12,00 Stück		
	Schamtrennelemente	2,00 Stück		
	Wandflächen			
	Fliesen:	120,00 m²		
	Lüftungsgitter:	4,00 Stück		
	Wandfläche			
	Sanitärtrennwände:	7,50 m²		
	365 mal		.....	.....

Projekt: Parkeinrichtung Theater Ost
 LV-Bezeichnung: LOS 2 Unterhaltsreinigung Tiefgarage Theater Ost

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
02.0310	Zulage zur vorherigen Position			
	Reinigungsintervall:	An Sonn- und Feiertagen		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:			
	Räume:	4 Stück		
	Bodenfläche:	29,00 m ²		
	Einbauteile:	12,00 Stück		
	Schamtrennelemente	2,00 Stück		
	Wandflächen			
	Fliesen:	120,00 m ²		
	Lüftungsgitter:	4,00 Stück		
	Wandfläche			
	Sanitärtrennwände:	7,50 m ²		
	63 mal		.....	.....
02.0320	Intensivreinigung Damen, Herren und Behinderten WC			
	Reinigungsintervall:	Nach Anweisung IFG		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:			
	Räume:	4 Stück		
	Bodenfläche:	29,00 m ²		
	Einbauteile:	12,00 Stück		
	Schamtrennelemente:	2,00 Stück		
	Wandfläche Fliesen:	120,00 m ²		
	Lüftungsgitter:	4,00 Stück		
	Wandfläche			
	Sanitärtrennwände:	7,50 m ²		
	1 mal		.....	.....
02.0330	Abfallbehälter in den WC's leeren mit Wechsel Mülltüten			
	Reinigungsintervall:	Täglich bis 7.00 Uhr		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:			
	Behälter:	3 Stück		
	Müllbeutel:	Wird vom AG gestellt		
	Entsorgung:	Durch bereitgestellte Behälter durch AG		
	365 mal		.....	.....

Projekt: Parkeinrichtung Theater Ost
 LV-Bezeichnung: LOS 2 Unterhaltsreinigung Tiefgarage Theater Ost

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
02.0340	Zulage zur vorherigen Position			
	Reinigungsintervall:	An Sonn- und Feiertagen		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:			
	Behälter:	3 Stück		
	Müllbeutel:	Wird vom AG gestellt		
	Entsorgung:	Durch bereitgestellte Behälter durch AG		
	65 mal		.....	.....
02.0350	Lüftungsgitter in den Seitenwänden abstauben und von Unrat und Spinnweben befreien			
	Reinigungsintervall:	Monatlich, jeweils am 15'ten. Bei Feiertagen der Werktag danach		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:			
	runde Luftgitter	54 Stück		
	Lüftungsauslass mit Anschlussrohr	88 Stück		
	Lüftungslamellen 60 x 130cm	180 Stück		
	Lüftungslamellen 35 x 45cm	4 Stück		
	Lüftungslamellen 100 x 170cm	2 Stück		
	Lüftungslamellen 40 x 170cm	2 Stück		
	Lüftungsrohr rund und quadratisch 150 m d = 20cm; 80x20cm	1 Stück		
	12 mal		.....	.....
02.0360	Strahlenschutztüren einseitig abwischen und abledern			
	Reinigungsintervall:	Monatlich, jeweils am 15'ten. Bei Feiertagen der Werktag danach		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:	10,00 Stück		
	12 mal		.....	.....
02.0370	Lüftungsgittertüren allseitig abwischen und abledern			
	Reinigungsintervall:	Monatlich, jeweils am 15'ten. Bei Feiertagen der Werktag danach		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:	2,00 Stück		
	12 mal		.....	.....

Projekt: Parkeinrichtung Theater Ost
 LV-Bezeichnung: LOS 2 Unterhaltsreinigung Tiefgarage Theater Ost

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
02.0380	Gittertüren allseitig abwischen und abledern			
	Reinigungsintervall:	Monatlich, jeweils am 15'ten. Bei Feiertagen der Werktag danach		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:	4,00 Stück		
	12 mal		.....	.....
02.0390	Abgehängte Stahlprofile (2x2cm) an den Decken allseitig abwischen und abledern			
	Reinigungsintervall:	Monatlich, jeweils am 15'ten. Bei Feiertagen der Werktag danach		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:	589,00 lfm		
	12 mal		.....	.....
02.0400	Riffelblechböden in den Schleusen und an den Führungsschienen der Brandschutzrolltore reinigen			
	Reinigungsintervall:	Wöchentlich, jeweils am Mittwoch Bei Feiertagen der Werktag danach		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:	31,00 m²		
	Anzahl	7,00 Teilbereich		
	52 mal		.....	.....
02.0410	Gitterabdeckungen vor den Strahlenschutz Türen an den Zugängen der TG reinigen			
	Reinigungsintervall:	Wöchentlich, jeweils am Mittwoch Bei Feiertagen der Werktag danach		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:	5,50 m²		
	Anzahl	2,00 Stück		
	52 mal		.....	.....
02.0420	Fahrbahnbegrenzer reinigen (Sperrung der Fahrbahn nicht möglich)			
	Reinigungsintervall:	Monatlich, jeweils am 15'ten. Bei Feiertagen der Werktag danach		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:	49,00 Stück		
	12 mal		.....	.....

Projekt: Parkeinrichtung Theater Ost
 LV-Bezeichnung: LOS 2 Unterhaltsreinigung Tiefgarage Theater Ost

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
02.0430	Aufkleber fachgerecht entfernen Hinweis: Auf Beton-, Edelstahl- und Stahloberflächen fachgerecht entfernen Reinigungsintervall: nach Bedarf Anlage 2 und 3: Bauteilkatalog/ Bestandspläne Massen: 20,00 cm ² 10 mal			
02.0440	Graffiti fachgerecht entfernen Hinweis: Auf Beton-, Edelstahl- und Stahloberflächen fachgerecht entfernen Reinigungsintervall: nach Bedarf Anlage 2 und 3: Bauteilkatalog/ Bestandspläne Massen: 1,00 m ² 10 mal			
02.0450	Ölflecken auf den Stellplätzen mit chemischen Mitteln beseitigen soweit mit Bausubstanz verträglich und technisch machbar Reinigungsintervall: in Absprache mit der IFG Anlage 2 und 3: Bauteilkatalog/ Bestandspläne Massen: 1,00 m ² 10 mal			
Summe 02	Reinigungs- und Kehrdienst im Innenbereich für ein Kalenderjahr			

Projekt: Parkeinrichtung Theater Ost

LV-Bezeichnung: LOS 2 Unterhaltsreinigung Tiefgarage Theater Ost

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
----	-------	---------	-------------------	------------------

03	Winterdienst für ein Kalenderjahr			
----	--	--	--	--

Die Reinigungsverträglichkeit und Maschineneinsatzverträglichkeit für die Oberflächen sind dem beiliegenden "Reinigungsdatenblätter" (Anlage 1) zu entnehmen

Zu allen Positionen ist eine Sperrung der Parkeinrichtung nicht möglich!

03.0010	Räumen des gesamten Vorplatzes von Schnee und Eis mit den Zu- und Abfahrten, sowie den Gehwegen und Fahrstraßen um, in und an die Parkeinrichtung			
---------	--	--	--	--

Hinweis: Die Arbeit muss jeweils bis 7.00 Uhr fertig gestellt sein.

Intervall: Nach Bedarf
auf Nachweis, zusätzliche Tageseinsätze

Material: Vom AN zu stellen

Anlage 2 und 3: Bauteilkatalog/ Bestandspläne

Massen:

Vorplatz Treppenhäuser	40 m ² Betonplatten
Gehweg/Stufen	213 m ² Granit-Großsteine inkl. 18 Stufen
Fahrstraßen/Rampen	192 m ² Gussasphalt
Gesamt	445 m ²

50 mal

03.0020	Zulage zur vorherigen Position			
---------	---------------------------------------	--	--	--

Hinweis: Die Arbeit muss jeweils bis 7.00 Uhr fertig gestellt sein.

Intervall: Nach Bedarf an Sonn- und Feiertagen
auf Nachweis, zusätzliche Tageseinsätze

Material: Vom AN zu stellen

Anlage 2 und 3: Bauteilkatalog/ Bestandspläne

Massen:

Vorplatz Treppenhäuser	40 m ² Betonplatten
Gehweg/Stufen	213 m ² Granit-Großsteine inkl. 18 Stufen
Fahrstraßen/Rampen	192 m ² Gussasphalt
Gesamt	445 m ²

5 mal

Projekt: Parkeinrichtung Theater Ost
 LV-Bezeichnung: LOS 2 Unterhaltsreinigung Tiefgarage Theater Ost

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
03.0030	Streuen der Verkehrsflächen mit Salz zur Vermeidung von Schnee- und Eisglätte Hinweis: Die Arbeit muss jeweils bis 7.00 Uhr fertig gestellt sein.			
	Intervall:	Nach Bedarf auf Nachweis, zusätzliche Tageseinsätze		
	Material:	Vom AN zu stellen		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:			
	Vorplatz Treppenhäuser	40 m ²	Betonplatten	
	Gehweg/Stufen	213 m ²	Granit-Großsteine inkl. 18 Stufen	
	Fahrstraßen/Rampen	192 m ²	Gussasphalt	
	Gesamt	445 m ²		
	30 mal		.....	.....
03.0040	Zulage zur vorherigen Position Hinweis: Die Arbeit muss jeweils bis 7.00 Uhr fertig gestellt sein.			
	Intervall:	Nach Bedarf an Sonn- und Feiertagen auf Nachweis, zusätzliche Tageseinsätze		
	Material:	Vom AN zu stellen		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:			
	Vorplatz Treppenhäuser	40 m ²	Betonplatten	
	Gehweg/Stufen	213 m ²	Granit-Großsteine inkl. 18 Stufen	
	Fahrstraßen/Rampen	192 m ²	Gussasphalt	
	Gesamt	445 m ²		
	5 mal		.....	.....
03.0050	Streuen der Verkehrsflächen mit Split zur Vermeidung von Eisglätte Hinweis: Die Arbeit muss jeweils bis 7.00 Uhr fertig gestellt sein.			
	Intervall:	Nach Bedarf auf Nachweis, zusätzliche Tageseinsätze		
	Material:	Vom AN zu stellen		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:			
	Vorplatz Treppenhäuser	40 m ²	Betonplatten	
	Gehweg/Stufen	213 m ²	Granit-Großsteine inkl. 18 Stufen	
	Fahrstraßen/Rampen	192 m ²	Gussasphalt	
	Gesamt	445 m ²		
	30 mal		.....	.....

Projekt: Parkeinrichtung Theater Ost

LV-Bezeichnung: LOS 2 Unterhaltsreinigung Tiefgarage Theater Ost

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
03.0060	Zulage zur vorherigen Position			
	Hinweis: Die Arbeit muss jeweils bis 7.00 Uhr fertig gestellt sein.			
	Intervall:	Nach Bedarf an Sonn- und Feiertagen auf Nachweis, zusätzliche Tageseinsätze		
	Material:	Vom AN zu stellen		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:			
	Vorplatz Treppenhäuser	40 m²	Betonplatten	
	Gehweg/Stufen	213 m²	Granit-Großsteine inkl. 18 Stufen	
	Fahrstraßen/Rampen	192 m²	Gussasphalt	
	Gesamt	445 m²		
	5 mal		.....	.....
03.0070	Entfernen des Streugutes vor den Zugängen bei punktueller größerer Anhäufung und zum Ende der Wintersaison			
	Reinigungsintervall:	Nach Bedarf/ Jährlich		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:			
	Vorplatz Treppenhäuser	40 m²	Betonplatten	
	Gehweg/Stufen	213 m²	Granit-Großsteine inkl. 18 Stufen	
	Fahrstraßen/Rampen	192 m²	Gussasphalt	
	Gesamt	445 m²		
	1 mal		.....	.....
03.0080	Entwässerungsrinnen im Einfahrtsbereich und an den Treppenzugängen von Streusplitt befreien			
	Reinigungsintervall:	Nach der Frostperiode/ Jährlich		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:			
	Rinnen:	27,00 lfm		
	Gullys:	12 Stück		
	1 mal		.....	.....
Summe 03	Winterdienst für ein Kalenderjahr			.....

Projekt: Parkeinrichtung Theater Ost

LV-Bezeichnung: LOS 2 Unterhaltsreinigung Tiefgarage Theater Ost

OZ	Zusammenstellung	Summe EUR
01	Reinigungs- und Kehrdienst im Außenbereich für ein Kalenderjahr	.....
02	Reinigungs- und Kehrdienst im Innenbereich für ein Kalenderjahr	.....
03	Winterdienst für ein Kalenderjahr	.....
	Summe Zusammenstellung:	.....
	Summe ohne Nachlass:	.....
	Nachlass (..... %):	.....
	Summe netto:	.....
	zzgl. 19% MwSt:	.....
	Summe inkl. MwSt:	.....