
Leistungsbeschreibung mit Leistungsverzeichnis

LOS 10 Unterhaltsreinigung Parkhaus Nordbahnhof Ingolstadt

Projekt: Parkeinrichtung am Nordbahnhof
Am Nordbahnhof 3, 85049 Ingolstadt

Auftraggeber: IFG Ingolstadt AöR,
Abt. Parken,
Wagnerwirtsgasse 2,
85049 Ingolstadt

Erstellt von:

Projekt: Parkeinrichtung am Nordbahnhof

LV-Bezeichnung: LOS 10 Unterhaltsreinigung Parkhaus Nordbahnhof Ingolstadt

Inhaltsverzeichnis

01	Reinigungs- und Kehrdienst im Außenbereich für ein Kalenderjahr	3
02	Reinigungs- und Kehrdienst im Innenbereich für ein Kalenderjahr	9
03	Reinigungs- und Kehrdienst im Innenbereich Gewerbe EG mit Personal WC's	18
04	Reinigungs- und Kehrdienst der Personal Toiletten	20
05	Winterdienst für ein Kalenderjahr	22
	Zusammenstellung	25

Projekt: Parkeinrichtung am Nordbahnhof

LV-Bezeichnung: LOS 10 Unterhaltsreinigung Parkhaus Nordbahnhof Ingolstadt

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
01	Reinigungs- und Kehrdienst im Außenbereich für ein Kalenderjahr Die Reinigungsverträglichkeit und Maschineneinsatzverträglichkeit für die Oberflächen sind dem beiliegenden "Reinigungsdatenblätter" (Anlage 1) zu entnehmen Zu allen Positionen ist eine Sperrung der Parkeinrichtung nicht möglich! Für die Reinigungsarbeiten des Gewerbeteils (Titel Nr. 3 und Nr. 4), muss eine separate Rechnungslegung erfolgen!			
01.0010	Sämtliche zur Parkeinrichtung gehörende Flächen einschließlich des öffentlichen Ausganges von Papier und sonstigem Unrat befreien Reinigungsintervall: Täglich bis 7.00 Uhr Anlage 2 und 3: Bauteilkatalog/ Bestandspläne Massen: 1.947,00 m² Pflasterbelag 1.443,00 m² Asphalt 365 mal			
01.0020	Zulage zur vorherigen Position Reinigungsintervall: An Sonn- und Feiertagen bis 7.00 Uhr Anlage 2 und 3: Bauteilkatalog/ Bestandspläne Massen: 1.947,00 m² Pflasterbelag 1.443,00 m² Asphalt 65 mal			
01.0030	Zur Parkeinrichtung gehören auch die Fahrradaustellflächen und die Grünflächen von Papier und sonstigem Unrat zu befreien Reinigungsintervall: Täglich bis 7.00 Uhr Anlage 2 und 3: Bauteilkatalog/ Bestandspläne Massen: 766,00 m² Pflasterbelag und Humus 365 mal			
01.0040	Zulage zur vorherigen Position Reinigungsintervall: An Sonn- und Feiertagen bis 7.00 Uhr Anlage 2 und 3: Bauteilkatalog/ Bestandspläne Massen: 766,00 m² Pflasterbelag und Humus 65 mal			

Projekt: Parkeinrichtung am Nordbahnhof

LV-Bezeichnung: LOS 10 Unterhaltsreinigung Parkhaus Nordbahnhof Ingolstadt

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
01.0050	Basaltpflaster und Betonsteinbeläge nachsanden Hinweis: Verbau von geeigneten Quarzsand auf den Basalt und Betonpflasterbelägen mit Besen in die Fugen einkehren, ohne Rückstände auf den Belägen: Reinigungsintervall: jährlich Material: Quarzsand vom AN zu erbringen Anlage 2 und 3: Bauteilkatalog/ Bestandspläne Massen: 2.712,00 m² Pflasterbelag 1 mal			
01.0060	Gullys von Schmutz befreien, Schlameimer - soweit herausnehmbar - entleeren Reinigungsintervall: März, Juni, Sept., Dez. Anlage 2 und 3: Bauteilkatalog/Bestandspläne Massen: 8,00 Stück Gully 4 mal			
01.0070	Parkanlagenschild und Werbeschild beidseitig außen reinigen Reinigungsintervall: April und Oktober Anlagen 2 und 3: Bauteilkatalog/ Bestandspläne Massen: 2,00 Stück Reinigungshöhe: Bis zu 4,40m von OK Bodenbelag 2 mal			
01.0080	Neue Blechfassadentüre mit Teilverglasung und Edelstahlgriff reinigen Reinigungsintervall: 1x Wöchentlich, am Mittwoch Bei Feiertagen der Werktag danach Massen: 1,00 Zugangstüre Treppenhaus 1,00 Zugangstüre 24 h WC Anlage 2 und 3: Bauteilkatalog/ Bestandspläne 52 mal			
01.0090	Glasfassadentüre reinigen Reinigungsintervall: 1x Monatlich, zum 15'ten Bei Feiertagen der Werktag danach Anlage 2 und 3: Bauteilkatalog/ Bestandspläne Massen: 1,00 Zugangstüre Technikraum Bei den Kassenautomaten 12 mal			

Projekt: Parkeinrichtung am Nordbahnhof

LV-Bezeichnung: LOS 10 Unterhaltsreinigung Parkhaus Nordbahnhof Ingolstadt

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
01.0100	Blechfassadentüre reinigen			
	Reinigungsintervall:	1x Monatlich, zum 15'ten Bei Feiertagen der Werktag danach		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:	1,0 Zugangstüre unter der Rampe, Generatorraum		
	12 mal		.....	.....
01.0110	Kassenautomaten und Schrankanlage reinigen			
	Reinigungsintervall:	Täglich bis 7:00Uhr		
	Ablage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:	4,00 Stück		
	365 mal		.....	.....
01.0120	Zulage zur vorherigen Position			
	Reinigungsintervall:	An Sonn- und Feiertagen bis 7.00 Uhr		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:	3,00 Stück		
	65 mal		.....	.....
01.0130	Fahrradboxen allseitig soweit möglich abwaschen und abledern			
	Hinweis:			
	Lackierte Metallfahrradboxen, lxbxh = 2,5m x 0,7m x 1,4m			
	Reinigungsintervall:	1x Monatlich, zum 15'ten Bei Feiertagen der Werktag danach		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:	24,00 Stück		
	12 mal		.....	.....
01.0140	Ladestationen allseitig soweit möglich abwaschen und abledern			
	Reinigungsintervall:	1x Monatlich, zum 15'ten Bei Feiertagen der Werktag danach		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:	2,00 Stück		
	12 mal		.....	.....

Projekt: Parkeinrichtung am Nordbahnhof

LV-Bezeichnung: LOS 10 Unterhaltsreinigung Parkhaus Nordbahnhof Ingolstadt

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
01.0150	Mülleimer entleeren und Außenreinigung			
	Reinigungsintervall:	2x Wöchentlich, jeweils Mo. und Do. Bei Feiertagen der Werktag danach		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:	8,00 Stück		
	Müllbeutel:	Wird vom AG gestellt		
	Entsorgung:	Durch bereitgestellte Behälter durch AG		
	204 mal		.....	.....
01.0160	Reinigung der Fahrradstellplatzüberdachung			
	Reinigungsintervall:	März, Juni, Sept., Dez.		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:	400,00 m ²		
	Reinigungshöhe:	bis zu 2,5m von OK Bodenbelag		
	4 mal		.....	.....
01.0170	Reinigung der Betonsitzbänke mit Holzaufleger			
	Reinigungsintervall:	1x Wöchentlich, Mittwoch Bei Feiertagen am Werktag danach		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:	8,00 Stück		
	52 mal		.....	.....
01.0180	Reinigung der Betonbaumscheibensitzbänke			
	Reinigungsintervall:	1x Wöchentlich, Mittwoch Bei Feiertagen am Werktag danach		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:	4,00 Stück		
	52 mal		.....	.....
01.0190	Reinigung der Baumscheiben von Unrat und Laub säubern			
	Reinigungsintervall:	Monatlich, zum 15'ten, Bei Feiertagen am Werktag danach		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:	13,00 Stück		
	12 mal		.....	.....

Projekt: Parkeinrichtung am Nordbahnhof

LV-Bezeichnung: LOS 10 Unterhaltsreinigung Parkhaus Nordbahnhof Ingolstadt

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
01.0200	Aufkleber fachgerecht entfernen Hinweis: Auf Beton-, Edelstahl- und Stahloberflächen fachgerecht entfernen Reinigungsintervall: Auf Zuruf IFG Anlage 2 und 3: Bauteilkatalog/ Bestandspläne Massen: 20,00 cm ² 10 mal			
01.0210	Graffiti fachgerecht entfernen Hinweis: Auf Beton-, Edelstahl- und Stahloberflächen fachgerecht entfernen Reinigungsintervall: Auf Zuruf IFG Anlage 2 und 3: Bauteilkatalog/ Bestandspläne Massen: 1,00 m ² 10 mal			
01.0220	Reinigung der Edelstahlgitternetze Reinigungsintervall: Auf Zuruf IFG Anlage 2 und 3: Bauteilkatalog/ Bestandspläne Massen: 2.650,00 m ² 1 mal			
01.0230	Reinigung des Anprallschutzes in den Parkebenen Reinigungsintervall: April + Oktober Anlage 2 und 3: Bauteilkatalog/ Bestandspläne Massen: 328,00 Laufmeter 2 mal			
01.0240	Grund-/Nassreinigung des Glasdaches über dem Lichthof (Sperrung der Durchfahrt nicht möglich) mit fachgerechten Reinigungsmitteln Reinigungsintervall: jährlich, April Anlage 2 und 3: Bauteilkatalog/ Bestandspläne Massen: 136,00 m ² 1 mal			

Projekt: Parkeinrichtung am Nordbahnhof

LV-Bezeichnung: LOS 10 Unterhaltsreinigung Parkhaus Nordbahnhof Ingolstadt

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
01.0250	Manuelles Kehren des Gussasphaltbelages des Dachparkdecks Hinweis: Achtung! Hier kein Maschineneinsatz Reinigungsintervall: Monatlich, zum 15'ten, Bei Feiertagen am Werktag danach Anlage 2 und 3: Bauteilkatalog/ Bestandspläne Massen: 1.401,90 m ² 12 mal			
01.0260	Mit Gitter verschlossene Entwässerungsrinnen von Schmutz befreien Reinigungsintervall: 1x Monatlich, zum 15'ten Bei Feiertagen der Werktag danach Gegen Nachweis Anlage 2 und 3: Bauteilkatalog/ Bestandspläne Massen: 82,00 lfm 4,00 Notüberläufe 12 mal			
01.0270	Glasfassade an allen vier Seiten, reinigen Reinigungsintervall: Oktober und April Anlage 2 und 3: Bauteilkatalog/ Bestandspläne Massen: 484,00 m ² Glasfassade 2 mal			
01.0280	Reigieleistungen auf Zuruf. Diese sind exemplarisch Reinigung der Betonfinnenköpfe Reinigung Entwässerungsrinne hinter der Attika Parkdeck Reinigung der Betonbrüstung des Lichthofes Reinigung des Edelstahlfangnetzes Reinigung der Betonbrüstung an der Attika Parkdeck Anlage 2 und 3: Bauteilkatalog/ Bestandspläne 30 h			
Summe 01	Reinigungs- und Kehrdienst im Außenbereich für ein Kalenderjahr			

Projekt: Parkeinrichtung am Nordbahnhof

LV-Bezeichnung: LOS 10 Unterhaltsreinigung Parkhaus Nordbahnhof Ingolstadt

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
02	Reinigungs- und Kehrdienst im Innenbereich für ein Kalenderjahr			
	Die Reinigungsverträglichkeit und Maschineneinsatzverträglichkeit für die Oberflächen sind dem beiliegendem "Reinigungsdatenblätter" (Anlage 1) zu entnehmen.			
02.0010	Grund-/ Nassreinigung der gesamten Parkanlage (Sperrung der Parkanlage nicht möglich) mit fachgerechten Reinigungsmitteln			
	Reinigungsintervall:	Wöchentlich, werktags bis 7:00 Uhr		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:			
	OS 11b	5.491,15 m²		
	OS 8	656,90 m²		
	52 mal		.....	.....
02.0020	Technische Räume, wie Zähler-, Generatorenraum sowie Räume mit Steuerungszentralen kehren und feucht wischen mit fachgerechten Reinigungsmitteln			
	Reinigungsintervall Nass:	2x jährlich April und Oktober		
	Reinigungsintervall Trocken:	10x jährlich (restliche Monate)		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:			
	Beschichtung:	45,00 m²		
	Betonstein:	112,07 m²		
	Anzahl der Räume			
	Im Behinterten WC - EG	1,00 Stück		
	Bei den Kassenautomaten unter der Rampe, Generatorenraum	1,00 Stück		
	12 mal		.....	.....
02.0030	Treppenhaus, Aufzug und 24h WC von Papier und Unrat befreien			
	Reinigungsintervall:	Täglich		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:			
	Versiegelung	112,07 m²		
	Treppenhaus	15 m²		
	Aufzugskabine	3,5 m²		
	24h WC Flur	20 m²		
	365 mal		.....	.....

Projekt: Parkeinrichtung am Nordbahnhof

LV-Bezeichnung: LOS 10 Unterhaltsreinigung Parkhaus Nordbahnhof Ingolstadt

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
02.0040	Zulage zur vorherigen Position			
	Reinigungsintervall:	An Sonn- und Feiertagen		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:			
	Versiegelung	112,07 m ²		
	Treppenhaus	15 m ²		
	Aufzugskabine	3,5 m ²		
	24h WC FLur	20 m ²		
	65 mal		.....	.....
02.0050	Feuchtes Wischen der Bodenbeläge in den Treppenhäusern mit fachgerechten Reinigungsmitteln			
	Reinigungsintervall:	3x wöchentlich, Mo., Mi. und Fr.		
		Bei Feiertagen der Werktag danach		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:			
	Treppenhaus	139,57 m ²		
	Aufzugskabine	3,5 m ²		
	156 mal		.....	.....
02.0060	Kehren der Bodenbeläge in der Aufzugskabine, inkl. Säuberung der Aufzugsschienen mit fachgerechten Reinigungsmitteln			
	Reinigungsintervall:	Wöchentlich		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:			
	Betonstein	3,00 m ²		
	Schienen	6 Stück		
	52 mal		.....	.....
02.0070	Feuchtes Wischen der Bodenbeläge in der Aufzugskabine, inkl. Aufzugsschienen mit fachgerechten Reinigungsmitteln			
	Reinigungsintervall:	3x wöchentlich, Mo., Mi. und Fr.		
		bei Feiertagen der Werktag danach		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:			
	Betonstein	3,00 m ²		
	Schienen	6 Stück		
	156 mal		.....	.....

Projekt: Parkeinrichtung am Nordbahnhof

LV-Bezeichnung: LOS 10 Unterhaltsreinigung Parkhaus Nordbahnhof Ingolstadt

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
02.0080	Edelstahlaußenfläche Aufzug reinigen			
	Reinigungsintervall:	1x Wöchentlich, Mittwoch Bei Feiertagen am Werktag danach		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:			
	Haltestellen	5,00 Stück		
	Edelstahlfläche	4,50 m²		
	52 mal		.....	.....
02.0090	Fahrstuhlkabine und deren Türen innen reinigen			
	Reinigungsintervall:	1x Wöchentlich, Mittwoch Bei Feiertagen am Werktag danach		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Haltestellentüren:	4 Stück		
	Aufzugstüren:	1 Stück		
	Anzahl Aufzüge:	2 Stück		
	52 mal		.....	.....
02.0100	Pflege der Fahrstuhlkabine mit Edelstahlpflegemittel			
	Reinigungsintervall:	April und Oktober		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/Bestandspläne		
	Anzahl der Aufzüge:	2 Stück		
	Massen:	2 Stück		
	2 mal		.....	.....
02.0110	Reinigung der Elektrorohre der Parkanzeiger und Sprinklerrohrleitungen in der gesamten Parkanlage			
	Hinweis: Leitungsbündel mit bis zu 1 Rohrleitung			
	Reinigungsintervall:	April und Oktober		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Reinigungshöhe:	Bis zu 2,50m von OK Belag		
	Massen:	1.780,00 lfm		
	2 mal		.....	.....
02.0120	Reinigung der Leitungen in der gesamten Parkanlage			
	Reinigungsintervall:	April und Oktober		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:	608,00 lfm		
	Reinigungshöhe:	Bis zu 2,50m von OK Belag		
	2 mal		.....	.....

Projekt: Parkeinrichtung am Nordbahnhof

LV-Bezeichnung: LOS 10 Unterhaltsreinigung Parkhaus Nordbahnhof Ingolstadt

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
02.0130	Mit Gitter verschlossene Entwässerungsrinnen von Schmutz befreien			
	Reinigungsintervall:	Monatlich Gegen Nachweis		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:	328,00 lfm		
	12 mal		.....	.....
02.0140	Mit Gitter verschlossene Gußeisenentwässerungsrinne von Schmutz befreien			
	Reinigungsintervall:	Monatlich Gegen Nachweis		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:	6,00 lfm		
	12 mal		.....	.....
02.0150	Ölflecken auf den Stellplätzen mit chemischen Mitteln beseitigen soweit mit Bausubstanz verträglich und technisch machbar			
	Hinweis: Auf Beton-, Edelstahl- und Stahloberflächen fachgerecht entfernen			
	Reinigungsintervall:	Auf Zuruf IFG		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:	1,00 m ²		
	2 mal		.....	.....
02.0160	Manuelles Kehren und feuchtes Wischen der Bodenbeläge im Zugangsbereich Parkanlagentreppenhaus			
	Reinigungsintervall:			
	Wischen	November bis Februar 3x wöchentlich		
	Kehren	März bis Oktober 3x wöchentlich		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:	25,00 m ² 1,00 Treppenhaus		
	156 mal		.....	.....
02.0170	Grundreinigung des Eingangsbereiches des Treppenhauses. Auflösen der Schmutz- und Wachsschichten durch Grundreiniger. Aufnehmen oder Absaugen mit Wassersauger der losgelösten Schmutzsubstanz, klar wischen. Einlassen der Böden mit schmutzabweisender Emulsion.			
	Reinigungsintervall:	Oktober und April		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:			
	1 Treppenhaus	3,5 m ²		
	1 Aufzugskabine	35 m ²		
	2 mal		.....	.....

Projekt: Parkeinrichtung am Nordbahnhof

LV-Bezeichnung: LOS 10 Unterhaltsreinigung Parkhaus Nordbahnhof Ingolstadt

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
02.0180	Geländer und Handläufe abwischen, eloxierte, verchromte sowie Edelstahlteile blank halten, Spinnweben in den Treppenhäusern entfernen Reinigungsintervall: 1x Wöchentlich, Mittwoch Bei Feiertagen am Werktag danach Anlage 2 und 3: Bauteilkatalog/ Bestandspläne Massen: 65,00 lfm 52 mal			
02.0190	Zugangskontrolle, Rauchabzugstaster und SOS Sprechstelle, Rettungsnottaster und optischer Melder feucht abwischen Hinweis: Nicht mit Dampfstrahler reinigen. Reinigungsintervall: Monatlich, zum 15'ten, Bei Feiertagen am Werktag danach Anlage 2 und 3: Bauteilkatalog/ Bestandspläne Massen: Zugangskontrolle 1 Stück Rauchabzugsschalter 5 Stück SOS Sprechstellen 5 Stück Nottaster 4 Stück Optischer Melder 4 Stück Technikleiste 5 Stück 12 mal			
02.0200	Lichtblenden und Beleuchtungskörper allseitig abwischen und abledern Reinigungsintervall: April und Oktober Anlage 2 und 3: Bauteilkatalog/ Bestandspläne Massen: Parkdecks 212,00 Stück bis zu 60cm lang Treppenhaus 15,00 Stück bis zu 60cm lang Freideck 10,00 Stück bis zu 20 x 20cm 2 mal			
02.0210	Hinweisschilder allseitig abwischen und abledern Reinigungsintervall: Monatlich, zum 15'ten, Bei Feiertagen am Werktag danach Anlage 2 und 3: Bauteilkatalog/ Bestandspläne Massen: Schilderanordnungen bis zu 3,0 Meter Länge 36,00 Stück 12 mal			

Projekt: Parkeinrichtung am Nordbahnhof

LV-Bezeichnung: LOS 10 Unterhaltsreinigung Parkhaus Nordbahnhof Ingolstadt

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
02.0220	Sämtliche Notbeleuchtungskörper, Bewegungsmelder und Kameras abstauben			
	Reinigungsintervall:	Monatlich, zum 15'ten, Bei Feiertagen am Werktag danach		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:			
	Kameras	15 Stück		
	Rauchmelder	15 Stück		
	Fluchtwegschilder	12 Stück 25cm x 20cm		
	12 mal		.....	.....
02.0230	Türen mit Glasausschnitt allseitig abwischen und abledern			
	Reinigungsintervall:	1x Wöchentlich, Mittwoch Bei Feiertagen am Werktag danach		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:			
	Fluchtwegstreppenhaus	5,00		
	Zugang TH zu den Parkebenen	5,00		
	52 mal		.....	.....
02.0240	Glasfassadentüre allseitig abwischen und abledern			
	Reinigungsintervall:	1x Wöchentlich, Mittwoch Bei Feiertagen am Werktag danach		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/Bestandspläne		
	Massen:			
	Technikraum an den Kassenautomaten	1,00 Stk		
	52 mal		.....	.....
02.0250	Blechfassadentüre reinigen			
	Reinigungsintervall:	Monatlich, zum 15'ten, Bei Feiertagen am Werktag danach		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:			
	Türe im Treppenhaus	1,00 Stk		
	Im Behinderten WC	1,00 Stk		
	12 mal		.....	.....

Projekt: Parkeinrichtung am Nordbahnhof

LV-Bezeichnung: LOS 10 Unterhaltsreinigung Parkhaus Nordbahnhof Ingolstadt

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
02.0260	Normalreinigung Damen, Herren und Behinderten WC			
	Reinigungsintervall:	3x täglich 1x Früh bis 7:00 Uhr 1x Mittag bis 12:00 Uhr 1x Spät ab 17:00 Uhr		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:			
	Räume:	3 Stück		
	Bodenfläche:	13,00 m ²		
	Einbauteile:	9,00 Stück		
	Sockelwand Fliesen:	40,00 lfm		
	365 mal		.....	.....
02.0270	Zulage zur vorherigen Position			
	Reinigungsintervall:	An Sonn- und Feiertagen 1x Früh bis 8:00 Uhr 1x Mittag bis 12:00 Uhr 1x Spät ab 17:00 Uhr		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:			
	Räume:	3 Stück		
	Bodenfläche:	13,00 m ²		
	Einbauteile:	9,00 Stück		
	Sockelwand Fliesen:	40,00 lfm		
	65 mal		.....	.....
02.0280	Intensivreinigung Damen, Herren und Behinderten WC			
	Reinigungsintervall:	Monatlich, zum 15'ten, Bei Feiertagen am Werktag danach		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Räume:	3 Stück		
	Bodenfläche:	13,00 m ²		
	Einbauteile:	9,00 Stück		
	Wandfläche Fliesen:	97,50 m ²		
	Wandfläche			
	Sanitärtrennwände:	24,00 m ²		
	12 mal		.....	.....
02.0290	Abfallbehälter in den WC's leeren mit Wechsel der Mülltüten			
	Reinigungsintervall:	Täglich bis 7:00 Uhr		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Behälter:	3 Stück		
	Müllbeutel:	Wird von AG gestellt		
	Entsorgung:	Durch bereitgestellte Behälter durch AG		
	365 mal		.....	.....

Projekt: Parkeinrichtung am Nordbahnhof

LV-Bezeichnung: LOS 10 Unterhaltsreinigung Parkhaus Nordbahnhof Ingolstadt

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
02.0300	Zulage zur vorherigen Position			
	Reinigungsintervall:	An Sonn- und Feiertagen bis 7:00 Uhr		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Behälter:	3 Stück		
	Müllbeutel:	Wird von AG gestellt		
	Entsorgung:	Durch bereitgestellte Behälter durch AG		
	65 mal		.....	.....
02.0310	Oberlichter in den Treppenhäusern allseitig abwischen und abledern			
	Reinigungsintervall:	Monatlich		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:	1,00 Stück		
	12 mal		.....	.....
02.0320	Lichthofüberdachung mit sämtl. Glasteilen allseitig inkl. Rahmen und Ablagen, soweit ohne Gefährdung und ohne Hebebühne erreichbar, durch Einwaschen und Abziehen reinigen			
	Reinigungsintervall:	April und Oktober		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:	136 m²		
	2 mal		.....	.....
02.0330	Heizkörper reinigen			
	Reinigungsintervall:	Monatlich, zum 15'ten, Bei Feiertagen am Werktag danach		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:	1,00 Stück im EG Treppenhaus		
	12 mal		.....	.....
02.0340	Reinstreifer herausnehmen und reinigen			
	Reinigungsintervall:	Monatlich, zum 15'ten, Bei Feiertagen am Werktag danach		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:	2,00 Stück EG Treppenhaus und 24h WC		
	12 mal		.....	.....

Projekt: Parkeinrichtung am Nordbahnhof

LV-Bezeichnung: LOS 10 Unterhaltsreinigung Parkhaus Nordbahnhof Ingolstadt

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
02.0350	Aufkleber fachgerecht entfernen Hinweis: Auf Beton-, Edelstahl- und Stahloberflächen fachgerecht entfernen Reinigungsintervall: Auf Zuruf IFG Anlage 2 und 3: Bauteilkatalog/ Bestandspläne Massen: 20,00 cm ² 20 mal			
02.0360	Graffiti fachgerecht entfernen Hinweis: Auf Beton-, Edelstahl- und Stahloberflächen fachgerecht entfernen Reinigungsintervall: Auf Zuruf IFG Anlage 2 und 3: Bauteilkatalog/ Bestandspläne Massen: 1,00 m ² 20 mal			
Summe 02	Reinigungs- und Kehrdienst im Innenbereich für ein Kalenderjahr			

Projekt: Parkeinrichtung am Nordbahnhof

LV-Bezeichnung: LOS 10 Unterhaltsreinigung Parkhaus Nordbahnhof Ingolstadt

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
03	Reinigungs- und Kehrdienst im Innenbereich Gewerbe EG mit Personal WC's Dieser Titel muss als gesonderte Rechnung jeweils eingereicht werden. Wir bitten um Kenntnisnahme und Ausführung. Die Reinigungsverträglichkeit und Maschineneinsatzverträglichkeit für die Oberflächen sind dem beiliegenden "Reinigungsdatenblätter" (Anlage 1a und 1b) zu entnehmen.			
03.0010	Nassreinigung der Gewerbebeeihheit (Reisezentrum) (Sperrung der Gewerbeanlage nicht möglich) mit fachgerechten Reinigungsmitteln Reinigungsintervall feuchtes Wischen: Mo., Mi. und Fr. bis 7.00 Uhr Bei Feiertagen der Werktag danach Anlage 2 und 3: Bauteilkatalog/ Bestandspläne Massen: 159,00 m² Betonsteinboden 156 mal			
03.0020	Grundreinigung der Gewerbefläche. Auflösen der Schmutz- und Wachsschichten durch Grundreiniger. Aufnehmen oder Absaugen mit Wassersauger der losgelösten Schmutzsubstanz, klar wischen. Einlassen der Böden mit schmutzabweisender Emulsion. Reinigungsintervall: Oktober und April Anlage 2 und 3: Bauteilkatalog/ Bestandspläne Massen: Reisezentrum 159,00 m² Betonsteinboden 2 mal			
03.0030	Reinstreifer herausnehmen und reinigen Reinigungsintervall: Monatlich zum 15'ten. Bei Feiertagen der Werktag danach Anlage 2 und 3: Bauteilkatalog/ Bestandspläne Massen: 2,00 Stück an den Automatikschiebetüren 12 mal			
03.0040	Glasfassadentüre allseitig abwaschen und abledern Reinigungsintervall: Wöchentlich am Mittwoch Bei Feiertagen der Werktagdanach Anlage 2 und 3: Bauteilkatalog/ Bestandspläne Massen: 1,00 Zugangstüre Treppenhaus IFG 52 mal			

Projekt: Parkeinrichtung am Nordbahnhof

LV-Bezeichnung: LOS 10 Unterhaltsreinigung Parkhaus Nordbahnhof Ingolstadt

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
03.0050	Glasautomatikschiebetüren mit sämtl. Glasteilen allseitig inkl. Rahmen und Ablagen durch Einwaschen und Abziehen reinigen			
	Reinigungsintervall:	Wöchentlich am Mittwoch Bei Feiertagen der Werktag danach		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:			
	Einzelbreite und Höhe	3,50 x 2,50 m 2,00 Stück		
	52 mal		.....	.....
03.0060	Reinigung der Betonsitzbänke			
	Reinigungsintervall:	Wöchentlich am Mittwoch Bei Feiertagen der Werktag danach		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:	3,00 Stück		
	52 mal		.....	.....
03.0070	Kassenautomaten reinigen			
	Reinigungsintervall:	Täglich bis 7.00 Uhr		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:	1,00 Stück		
	365 mal		.....	.....
03.0080	Zulage zur vorherigen Position			
	Reinigungsintervall:	An Sonn- und Feiertagen		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:	1,00 Stück		
	65 mal		.....	.....
Summe 03	Reinigungs- und Kehrdienst im Innenbereich Gewerbe EG mit Personal WC's			.....

Projekt: Parkeinrichtung am Nordbahnhof

LV-Bezeichnung: LOS 10 Unterhaltsreinigung Parkhaus Nordbahnhof Ingolstadt

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
04	Reinigungs- und Kehrdienst der Personal Toiletten			
04.0010	Normalreinigung Personal WC			
	Reinigungsintervall:	3x täglich 1x Früh bis 8:00 Uhr 1x Mittag bis 12:00 Uhr 1x Spät ab 17:00 Uhr		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:			
	Räume:	2 Stück		
	Bodenfläche:	8,84 m ²		
	Einbauteile:	4 Stück		
	Wandfliesen:	14,0 m ²		
	365 mal		.....	.....
04.0020	Zulage zur vorherigen Position			
	Reinigungsintervall:	An Sonn- und Feiertagen 1x Früh bis 8:00 Uhr 1x Mittag bis 12:00 Uhr 1x Spät ab 17:00 Uhr		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:			
	Räume:	2 Stück		
	Bodenfläche:	8,84 m ²		
	Einbauteile:	4 Stück		
	Wandfliesen:	14,0 m ²		
	65 mal		.....	.....
04.0030	Abfallbehälter in den Personal WC's leeren mit Wechsel der Mülltüten			
	Reinigungsintervall:	Täglich bis 7:00 Uhr		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Behälter:	2 Stück		
	Müllbeutel:	Wird von AG gestellt		
	Entsorgung:	Durch bereitgestellte Behälter durch AG		
	365 mal		.....	.....

Projekt: Parkeinrichtung am Nordbahnhof

LV-Bezeichnung: LOS 10 Unterhaltsreinigung Parkhaus Nordbahnhof Ingolstadt

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
04.0040	Intensivreinigung der Personal WC- Anlage (Sperrung der WC Anlage nicht möglich) mit fachgerechten Reinigungsmitteln. Inkl. der aufgehenden Sockel und Wände			
	Reinigungsintervall:	Monatlich zum 15'ten. Bei Feiertagen der Werktag danach		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:			
	Räume:	2 Stück		
	Bodenfläche:	8,84 m ²		
	Einbauteile:	4 Stück		
	Wandfliesen:	14,0 m ²		
	12 mal		.....	.....
Summe 04	Reinigungs- und Kehrdienst der Personal Toiletten			.....

Projekt: Parkeinrichtung am Nordbahnhof

LV-Bezeichnung: LOS 10 Unterhaltsreinigung Parkhaus Nordbahnhof Ingolstadt

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
05	Winterdienst für ein Kalenderjahr			
	Die Reinigungsverträglichkeit und Maschineneinsatzverträglichkeit für die Oberflächen sind dem beiliegendem "Reinigungsdatenblätter" (Anlage 1) zu entnehmen.			
05.0010	Räumen des gesamten Vorplatzes von Schnee und Eis mit den Zu- und Abfahrten, sowie den Gehwegen um- und an der Parkeinrichtung			
	Hinweis: Die Arbeit muss jeweils bis 7.00 Uhr fertig gestellt sein			
	Intervall:	nach Bedarf		
		auf Nachweis, zusätzliche Tageseinsätze		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:	4.712,00 m ²		
	20 mal		.....	.....
05.0020	Zulage zur vorherigen Position			
	Hinweis: Die Arbeit muss jeweils bis 7.00 Uhr fertiggestellt werden.			
	Intervall:	Nach Bedarf an Sonn- und Feiertagen		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:	4.712,00 m ² Pflasterbelag und Asphalt		
	3 mal		.....	.....
05.0030	Händisches Räumen des gesamten Parkdecks (5 Parkdeck) von Schnee und Eis mit der Zu- und Abfahrt			
	Intervall:	nach Bedarf		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:	1.402,00 m ²		
	3 mal		.....	.....
05.0040	Streuen der Verkehrsflächen mit Salz zur Vermeidung von Schnee- und Eisglätte			
	Hinweis: Die Arbeit muss jeweils bis 7.00 Uhr fertiggestellt werden.			
	Intervall:	Nach Bedarf, nach Anweisung IFG		
	Material:	Vom AN zu stellen		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/Bestandspläne		
	Massen:	4.712,00 m ²		
	20 mal		.....	.....

Projekt: Parkeinrichtung am Nordbahnhof

LV-Bezeichnung: LOS 10 Unterhaltsreinigung Parkhaus Nordbahnhof Ingolstadt

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
05.0050	Zulage zur vorherigen Position Hinweis: Die Arbeit muss jeweils bis 7.00 Uhr fertiggestellt werden.			
	Intervall:	Nach Bedarf an Sonn- und Feiertagen		
	Material:	Vom AN zu stellen		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/Bestandspläne		
	Massen:	4.712,00 m ²		
	5 mal		.....	.....
05.0060	Streuen der Verkehrsflächen mit Split zur Vermeidung von Eisglätte Hinweis: Die Arbeit muss jeweils bis 7.00 Uhr fertiggestellt werden.			
	Intervall:	Nach Bedarf, nach Anweisung IFG		
	Material:	Vom AN zu stellen		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/Bestandspläne		
	Massen:	4.712,00 m ² EG		
		1.402,00 m ² Freideck Ebene 5		
	30 mal		.....	.....
05.0070	Zulage zur vorherigen Position Hinweis: Die Arbeit muss jeweils bis 7.00 Uhr fertiggestellt werden.			
	Intervall:	Nach Bedarf an Sonn- und Feiertagen		
	Material:	Vom AN zu stellen		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/Bestandspläne		
	Massen:	4.712,00 m ² EG		
		1.402,00 m ² Freideck Ebene 5		
	5 mal		.....	.....
05.0080	Entfernen des Streugutes vor den Zugängen bei punktueller größerer Anhäufung zum Ende der Wintersaison			
	Reinigungsintervall:	Nach Bedarf/ Jährlich		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:	4.712,00m ²		
	1 mal		.....	.....

Projekt: Parkeinrichtung am Nordbahnhof

LV-Bezeichnung: LOS 10 Unterhaltsreinigung Parkhaus Nordbahnhof Ingolstadt

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
05.0090	Entwässerungsrinnen im Einfahrtsbereich und an den Treppenzugängen von Streusplit befreien			
	Reinigungsintervall:	Nach der Frostperiode/ Jährlich		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:			
	Rinne Rampenzufahrt EG	6,00 lfm		
	Rinne Rampenzufahrt DG	5,00 lfm		
	Zugang TH Dach	1,50 lfm		
	Zugang Fluchttreppenhaus	1,50 lfm		
	1 mal		.....	.....
05.0100	Entsandung der Entwässerungsrinne und Notüberläufe nach dem Winter auf dem Freideck, Ebene 5			
	Reinigungsintervall:	Nach der Frostperiode/ Jährlich		
	Anlage 2 und 3:	Bauteilkatalog/ Bestandspläne		
	Massen:			
	Verschlossene Rinnen	82,00m		
	Notüberläufe	4,00m		
	1 mal		.....	.....
Summe 05	Winterdienst für ein Kalenderjahr			.....

Projekt: Parkeinrichtung am Nordbahnhof

LV-Bezeichnung: LOS 10 Unterhaltsreinigung Parkhaus Nordbahnhof Ingolstadt

OZ	Zusammenstellung	Summe EUR
01	Reinigungs- und Kehrdienst im Außenbereich für ein Kalenderjahr	.....
02	Reinigungs- und Kehrdienst im Innenbereich für ein Kalenderjahr	.....
03	Reinigungs- und Kehrdienst im Innenbereich Gewerbe EG mit Personal WC's	.....
04	Reinigungs- und Kehrdienst der Personal Toiletten	.....
05	Winterdienst für ein Kalenderjahr	.....
Summe Zusammenstellung:		.....
Summe ohne Nachlass:		.....
Nachlass (..... %):		.....
Summe netto:		.....
zzgl. 19% MwSt:		.....
Summe inkl. MwSt:		.....