

Bauherr: Markt Metten		Bauvorhaben: <b>Inklusives Naturfreibad</b>			
Plan vom: Vorentwurfsplan vom 07.07.2021		Planer: Wasserwerkstatt GmbH			
<b>Kostengruppen-Leistungsbereiche</b> (nicht zutreffendes streichen, fehlende Kostenpositionen ergänzen)		Menge	Einheit	Kennwert	Kosten
<b>100 Grundstück</b>					
210	Herrichten	2.860	m <sup>2</sup>	48,39	138.390,00 €
<b>200 Herrichten und Erschließen</b>		<b>2.860</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>48,39</b>	<b>138.390,00 €</b>
310	Baugrube				
320	Gründung				
330	Außenwände				
340	Innenwände				
350	Decken				
360	Dächer				
370	Baukonstruktive Einbauten	80	m <sup>2</sup>	3.543,75	283.500,00 €
390	Sonstige Massnahmen für Baukonstruktion <sup>1)</sup>				
<b>300 Summe Bauwerk - Konstruktion</b>		<b>80</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>3.543,75</b>	<b>283.500,00 €</b>
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen				
420	Wärmeversorgungsanlagen				
430	Lufttechnische Anlagen				
440	Starkstromanlagen				
450	Fernmelde- und informationstechnische Anlagen				
460	Förderanlagen				
470	Nutzungsspezifische Anlagen				
480	Gebäudeautomation				
490	Sonstige Maßnahmen für technische Anlagen <sup>1)</sup>				
<b>400 Summe Bauwerk - Technische Anlagen</b>					<b>0,00 €</b>
510	Geländeflächen	1.850	m <sup>2</sup>	67,07	124.084,00 €
520	Befestigte Flächen	1.360	m <sup>2</sup>	114,26	155.400,00 €
530	Baukonstruktion in Außenanlagen	3.322	m <sup>2</sup>	412,7	1.370.998,00 €
540	Technische Anlagen in Außenanlagen	680	m <sup>2</sup>	401,02	272.696,00 €
550	Einbauten in Außenanlagen				
570	Pflanz- und Saatflächen	8.200	m <sup>2</sup>	25,46	208.740,00 €
590	Baustraße	600	m <sup>2</sup>	43,05	25.830,00 €
<b>500 Summe Außenanlagen</b>		<b>16.012</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>1.063,56</b>	<b>2.157.747,00 €</b>
610	Ausstattung				
620	Kunstwerke				
<b>600 Ausstattung und Kunstwerke</b>					<b>0,00 €</b>
730	Architekten- u. Ingenieurleistungen				
740	Gutachten und Beratung				
770	Allgemeine Baunebenkosten				
<b>700 Summe Baunebenkosten</b>		1	pauschl.	567.520,00	567.520,00 €
<b>Gesamtkosten (Netto)</b>					<b>3.147.157,00 €</b>
<b>Umsatzsteuer</b>		19	%		<b>597.959,83 €</b>
<b>Gesamtkosten (Brutto)</b>					<b>3.745.116,83 €</b>
Datum, Unterschrift des Planers:					
_____					

<sup>1)</sup> Bitte erläutern - sonst nicht förderfähig