

Zuschlagskriterien

Zuschlagskriterien			Bewertung	Gewichtung
1 Projektteam (Projektleiter, Bauleitung, etc.)				30 P.
	Kurze Vorstellung des Büros (Größe/ Struktur, Referenzen) insgesamt aber nur 5 Minuten!		ohne Wertung	ohne
1.1	Darstellung der für das Projekt beabsichtigten Orgnisation des Projektteams, des Berichtswesens, des Informationsaustausches (Schnittstellen zu weiteren Projektbeteiligten z.B. Bauherr, Nutzer, Fachplaner etc.), sowie Darstellung der Anwesenheit und Vertretung differenziert nach Projektphase		0 - 5 Punkte	1
1.2	Qualifikation der Ausführenden	Projektleiter	0 - 5 Punkte	2
		Stv. Projektleiter	0 - 5 Punkte	1
		Bauleiter	0 - 5 Punkte	2
2 Herangehensweise anhand eines Referenzprojekts LPH 2-8				35 P.
2.1	Konzeptvorstellung zur Projektabwicklung. Darstellung der Herangehensweise		0 - 5 Punkte	2
2.2	Sicherung der planerischen Qualität und deren Umsetzung (z.B. Umsetzung durch die Bauleitung etc.)		0 - 5 Punkte	2
2.3	Sicherung der technischen und funktionalen Qualität (u.a. hinsichtlich Nachhaltigkeit, Materialien, Lebenszyklus etc.)		0 - 5 Punkte	1
2.4	Darstellung Sicherung der Termine		0 - 5 Punkte	1
2.5	Darstellung Sicherung der Kosten und Kostenoptimierung		0 - 5 Punkte	1
3 Gesamteindruck Darstellung/Ausführung der Präsentation				10 P.
	Struktur /Verständlichkeit / Nachvollziehbarkeit der Präsentation/ Darstellung Eingehen auf Rückfragen		0 - 5 Punkte	2
4 Honorarangebot - verhandelbare Honorarparameter als Berechnungsparameter				25 P.
	Honorarvorschlag orientiert an Technische Ausrüstung ELT §55 Abs.2 HOAI 2021 , LPH 1-8 mit Angabe von - Pauschalhonorar besonderen/ zusätzlichen Leistungen - Abschläge/ Zuschläge - Nebenkosten - Stundensätze	Zur Vergleichbarkeit wird gemäß Honorarangebot eine Honorarermittlung fiktiv durch den Verfahrensbetreuer zzgl. der Nebenkosten und jeweils 8h der angegebenen Stundensätze ermittelt. Das niedrigste Angebot erhält 10 Punkte. Ein fiktives Honorarangebot mit dem 1,5 fachen des niedrigsten Preises erhält 0 Punkte. Alle höher liegenden Honorarangebote erhalten ebenfalls 0 Punkte. Die Punkteermittlung für die dazwischenliegenden Honorarangebote erfolgt über eine lineare Interpolation mit bis zu 2 Stellen nach dem Komma.	0 - 10 Punkte	2,5
GESAMTPUNKTZAHL MAX.				100 P.

Es sind insgesamt max. 100 Punkte erreichbar. Je Gliederungspunkt können Punkte, wie auf der Tabelle angegeben, vom Gremium vergeben werden. Diese Punkte werden mit dem Gewichtungsprozentsatz multipliziert.

Bewertung der Kriterien 0 - 5

Die Bewertung mit 0 - 5 Punkten erfolgt wie nachfolgend:

- | | |
|----------|--|
| 5 Punkte | Darstellung so, dass einen sachgerechte und qualitätsvolle Leistungserfüllung sehr sicher erreichbar scheint |
| 4 Punkte | Darstellung so, dass einen sachgerechte und qualitätsvolle Leistungserfüllung sicher erreichbar scheint |
| 3 Punkte | Darstellung so, dass einen sachgerechte und qualitätsvolle Leistungserfüllung durchschnittlich erreichbar scheint |
| 2 Punkte | Darstellung so, dass einen sachgerechte und qualitätsvolle Leistungserfüllung lückenhaft erreichbar scheint |
| 1 Punkte | Darstellung so, dass einen sachgerechte und qualitätsvolle Leistungserfüllung sehr unwahrscheinlich erreichbar scheint |
| 0 Punkte | Darstellung so, dass einen sachgerechte und qualitätsvolle Leistungserfüllung nicht erreichbar scheint |