

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 197 **BK Schloss Werneck**
LV: 300-10 **Putzarbeiten - Innenputz**

I. INHALTSVERZEICHNIS

- I Inhaltsverzeichnis
- II Fristen
- IIIa Angebotsbedingungen
- IIIb Vertragsbedingungen
- IV Projektbeschreibung
- V Erläuterungen zum Leistungsinhalt
- VI Baustellenordnung
- VII Unfallverhütung
- VIII ZTV übergeordnet
- IX ZTV gewerkespezifisch

II. FRISTEN

Angebotsbindefrist: Siehe Formblatt 211 Aufforderung zur Abgabe eines Angebots.

Vertragsfristen Ausführung:

- Ausführungsbeginn: Siehe 214.H Besondere Vertragsbedingungen.
- Ausführungsende: Siehe 214.H Besondere Vertragsbedingungen.
- Zwischentermine: Siehe 214.H Besondere Vertragsbedingungen

IIIa. ANGEBOTSBEDINGUNGEN

Das Angebot ist vom Bieter verbindlich und für den AG kostenfrei zu erstellen.

IIIb. VERTRAGSBEDINGUNGEN

Es gilt die Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen (VOB) in aktueller Fassung.

Besondere Vertragsbedingungen siehe Formblatt 214.H einschl. Beiblatt, VHB Bayern.

Zusätzliche Vertragsbedingungen siehe Formblatt 215, VHB Bayern.

Alle vorgesehenen Nachunternehmer, sofern vorhanden, sind in die dafür vorgesehenen Formblätter einzutragen und mit Angebotsabgabe anzugeben. Sind keine Nachunternehmer vorgesehen, ist dies eindeutig anzugeben.

IV. PROJEKTBECHREIBUNG

Allgemein:

Der Bezirk Unterfranken plant die Erweiterung der Forensik am Bezirkskrankenhaus Schloss Werneck. Geplant ist ein Erweiterungsneubau mit ca. 3 011 m² NF nach DIN 13080 mit 2 Stationen für je 24 Patienten, davon 1 Halbstation als hochgesicherter Bereich. Die komplementären Therapien werden zusammengelegt, eine neue Sport- und Bewegungstherapie wird geschaffen.

Neubau und Bestandsgebäude werden baulich miteinander verbunden.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 197 **BK Schloss Werneck**
LV: 300-10 **Putzarbeiten - Innenputz**

Grundstück:

Das Baugrundstück für die Erweiterung der bestehenden Forensik liegt auf dem Flurstück 101, Gemarkung Werneck, der denkmalgeschützten Schlossanlage und befindet sich innerhalb der Liegenschaft des Bezirksklinikums Schloss Werneck.

Auf dem Grundstück stehen mehrere Bestandsgebäude des BKH Schloss Werneck, u. a. die ehemalige Sommerresidenz der Würzburger Fürstbischöfe - das Schloss Werneck. Die zu erweiternde Forensik (Gebäude 'J', Baujahr 2001) befindet sich im nordöstlichen Teil des Grundstücks und ist mit Sicherheitszäunen vom Schlosspark abgetrennt. Für die Erweiterung wird das westlich gelegene Grundstück gewählt. Die bestehende Forensik Haus J und ihre Erweiterung liegen im Naturraum 'Werneinzugsgebiet'.

Baugrund:

Das Gelände hat eine Höhe zwischen 217-219 m ü.NN.

Die Untergrundverhältnisse können bautechnisch zu folgendem Schichten-Aufbau vereinfacht werden:

1. Oberfläche
2. Auffüllungen
3. Auelehm/Talfüllung
4. Festgesteine des unteren Keuper.

Mit jahreszeitlichen Grundwasserschwankungen muss gerechnet werden. Wegen des hoch anstehenden Grundwassers, das wahrscheinlich mit dem Wasserspiegel der Wern korrespondiert, muss für die Baugrube ein wasserdichter Verbau ausgeführt werden. Die Hochwasserkote HW100 wird mit ca. 219,25 mNN angenommen (entspricht ca. 0,25m über OK FFB 0,00).

Nachbarbebauung:

Die bestehende Forensik und der Erweiterungsbau liegen auf dem nordöstlichen Teil des Gesamtareals.

Westlich ist die Forensik durch eine Buchenhecke und im Süden durch eine Baumreihe vom Schlosspark abgegrenzt, beide sind zu erhalten und - sofern zugänglich - entsprechend zu schützen.

Im Norden des Bestandes grenzt die zum Abbruch vorgesehene Lagerhalle an, hinter ihr befindet sich ein denkmalgeschütztes Gebäude mit einer Tüncherei, Schreinerei und Polsterei. Nördlich des Erweiterungsteils liegt das zur Forensik gehörende L-Gebäude (Station J3). Auf der Ostseite des Bestandes befindet sich angrenzend zur internen Erschließungsstraße des Krankenhausareals eine Wohnsiedlung (Am Schlosspark).

Denkmalschutz:

Der Schlosspark und seine Gebäude befinden sich unter Denkmalschutz - Denkmalliste des Bayerischen Landesamtes für Denkmalpflege (D-6-78-193-2).

V. ERLÄUTERUNGEN ZUM LEISTUNGSINHALT

Mit diesem Leistungsverzeichnis werden Leistungen beschrieben und abgefragt, die vom Bieter vollständig anzubieten sind, d.h. alle Leistungen verstehen sich immer inkl. Herstellen, Lieferung, Einbau und Montage, soweit in den Positionen nicht abweichend beschrieben.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 197 **BK Schloss Werneck**
LV: 300-10 **Putzarbeiten - Innenputz**

VI. BAUSTELLENORDNUNG

Siehe Formblatt 214.H Besondere Vertragsbedingungen einschl. Beiblatt.

VII. UNFALLVERHÜTUNG

Siehe Formblatt 214.H Besondere Vertragsbedingungen einschl. Beiblatt.

VIII. ZUSÄTZLICHE TECHNISCHE VERTRAGSBEDINGUNGEN (ZTV) - ÜBERGEORDNETES UND PLANUNTERLAGEN

1. NORMEN UND RICHTLINIEN

Die Ausführungen sind entsprechend den allgemein anerkannten Regeln der Technik und dem Stand der Technik auszubilden. Die zum Zeitpunkt der Angebotserstellung gültigen Regeln sind im Angebot einzurechnen, Änderungen im Zuge der Ausführungsfrist sind eigenverantwortlich durch den Auftragnehmer dem Auftraggeber zu erläutern und die Auswirkungen aufzuzeigen.

Die Einhaltung und Erfüllung der einschlägigen Unfallverhütungsvorschriften der Berufsgenossenschaften und der Unfallverhütungsvorschriften laut Auflagen der Landesbauordnung obliegt dem Auftragnehmer. Der Auftragnehmer hat daher für seine Leistungen einen verantwortlichen Sicherheitsbeauftragten im Sinne der UVV (Unfallverhütungsvorschriften allgemeine Vorschriften) der Bau Berufsgenossenschaft für seine zu erbringenden Arbeiten zu stellen. Der Sicherheitsbeauftragte ist dem SiGeKoordinator schriftlich zu benennen.

2. EINMESSEN

Den Auftragnehmern werden vom Auftraggeber zwei Hauptachsen sowie ein Höhenfestpunkt zur Verfügung gestellt.

Vom Auftragnehmer für die Rohbauarbeiten werden je Geschoss Meterrisse angebracht. Alle weiteren Vermessungsarbeiten gehören zum Leistungsumfang des Auftragnehmers. Der AN hat alle für die Erbringung seiner Leistung notwendigen Aumaßarbeiten eigenverantwortlich durchzuführen. Er trägt für die richtige planmäßige Lage und Höhe aller von ihm ausgeführten Arbeiten die alleinige Verantwortung. Der Bauherr behält sich eine Prüfung aller vom Auftragnehmer ausgeführten Vermessungs- und Absteckungsarbeiten vor. Der Auftragnehmer hat die zur Prüfung und Abnahme seiner Arbeit erforderlichen Geräte und Arbeitskräfte ohne besondere Entschädigung zu stellen. Der Auftragnehmer ist verpflichtet, das für die Vermessungsarbeiten erforderliche Absteck- und Vermarkungsmaterial ständig an der Baustelle bereitzuhalten. Die vom Auftragnehmer durchzuführenden und für die Erbringung seiner Leistungen erforderlichen Vermessungsarbeiten gelten als Nebenleistung und werden nicht gesondert vergütet.

3. BAUSTELLENEINRICHTUNG

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 197 **BK Schloss Werneck**
LV: 300-10 **Putzarbeiten - Innenputz**

Siehe Formblatt 214.H Besondere Vertragsbedingungen einschl. Beiblatt.

Baubeleuchtung:

Vom AN Rohbauarbeiten wird außerdem eine übergeordnete Baubeleuchtung erstellt. Diese umfasst die Hauptverkehrs- und Fluchtwege auf dem Baufeld und in Gebäuden. Darüber hinausgehende Beleuchtung (Arbeitsplatzbeleuchtung, etc.) ist vom AN eigenverantwortlich zu erstellen und zu unterhalten.

4. AUSFÜHRUNGSUNTERLAGEN

Die Planbeistellung an den Auftragnehmer erfolgt gemäß Formblatt 214.H Besondere Vertragsbedingungen, einschl. Beiblatt.

Der Auftragnehmer ist verpflichtet, die für die Ausführung benötigten Unterlagen und Angaben beim Auftraggeber so rechtzeitig anzufordern, dass Beschaffung, Arbeitsvorbereitung, Beginn und Fertigstellung der Leistungen termingerecht erfolgen können. Dabei hat er eine Mindestfrist von 10 Werktagen ab Zugang der Aufforderung beim Auftraggeber einzuhalten und zu berücksichtigen. Bei zeitaufwendigeren Genehmigungen, Zustimmungen, etc. hat er den Auftraggeber hierauf hinzuweisen. Insofern gelten die 10 Werktage nur bedingt.

Der Auftragnehmer ist ferner verpflichtet, in eigener Verantwortung rechtzeitig vor Ausführungsbeginn seiner Leistung die Richtigkeit und Vollständigkeit sämtlicher Ausführungsunterlagen und die Eignung der vorgeschriebenen Materialien und Konstruktionen unter Berücksichtigung der Örtlichkeiten und des vorgesehenen Verwendungszwecks zu überprüfen und etwaige Bedenken anzumelden. Eine weitergehende Prüfungs- und Hinweispflicht des Auftragnehmers nach § 3 Abs. 3 VOB/B und § 4 VOB/B bleibt unberührt.

Die Massenansätze und Texte des Leistungsverzeichnisses sind für Materialbestellungen nicht verbindlich.

Abweichungen der Ausführung gegenüber der Planung hat sich der Auftragnehmer vom Auftraggeber vor Ausführung genehmigen zu lassen.

Durch die OÜ wird zur Baustellendokumentation, insbesondere zur Feststellung und weiteren Veranlassung der Bearbeitung von Mängeln eine Softwarelösung ("Defect-Radar" oder Ähnliches), eingesetzt. Diese für ihn kostenfreie Softwarelösung soll zur Baustellendokumentation eingesetzt werden.

5. UNTERLAGEN DES AUFTRAGNEHMERS

Siehe Formblatt 214.H Besondere Vertragsbedingungen, einschl. Beiblatt.

6. -

7. SONSTIGES

Alle in der vorgenannten Projektbeschreibung aufgeführten denkmalgeschützten Bereiche und Gebäude, die südlich vom Bestand bzw. Neubau befindliche Baumreihe sowie die westlich zum Park hin angrenzende Buchenhecke liegen jenseits eines Bauzauns und benötigen daher keine Schutzmaßnahmen. Emissionen aus der Bautätigkeit (Erschütterungen, Verschmutzung, Kontamination, etc.) und direkte/indirekte Einwirkung auf die vorgenannten schützenswerten Objekte sind jedoch zu vermeiden. Der damit verbundene Mehraufwand ist in die Baustelleneinrichtung einzukalkulieren.

In den für Patienten zugänglichen Bereichen müssen für sichtbare Schrauben PIN-Hexagon Schrauben verwendet werden (es besteht die Gefahr der Demontage der Bauelemente durch die Patienten).

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 197 **BK Schloss Werneck**
LV: 300-10 **Putzarbeiten - Innenputz**

Durch die bautaktweise Durchführung des Bauvorhabens gibt es eine Unterbrechung bei der Ausführung der Leistungen. Die Kosten dafür sind in der jeweiligen Leistung einzukalkulieren.

Bautakt 2 - Westflügel:

Putzarbeiten: 06.10.2023 - 01.12.2023
Restarbeiten: 29.01.2024 - 02.02.2024

Bautakt 3 - Sicherheitszentrale und Verwaltung:

Putzarbeiten: 15.03.2024 - 08.04.2024
Restarbeiten: 22.03.2024 - 28.03.2024

IX. ZUSÄTZLICHE TECHNISCHE VERTRAGSBEDINGUNGEN (ZTV) - GEWERKESPEZIFISCHE REGELUNGEN

Die zusätzlichen technischen Vertragsbedingungen sind den jeweiligen Titeln zugeordnet.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 197 BK Schloss Werneck
 LV: 300-10 Putzarbeiten - Innenputz

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

01. Übergeordnetes

01.01. Technische Bearbeitung

01.01.0010. Material- und Gesamtdokumentation

Erstellung einer Dokumentation für alle Leistungen dieser Vergabeeinheit nach Abschluss der Arbeiten, gemäß nachfolgender Festlegungen.

Der Auftragnehmer erstellt vollumfängliche Revisionsunterlagen in einer Qualität, die langfristig den wirtschaftlichen Betrieb der Liegenschaft ermöglicht. Der Auftragnehmer hat die Revisionsunterlagen nach dem tatsächlichen Stand der Ausführung zu fertigen, gemäß den formalen Vorgaben des Auftraggebers.

Sofern den Leistungsumfang des AN betreffend, sind dies:

- Aufstellung und Übergabe aller Bestands- und Revisionspläne für den kompletten Leistungsumfang des Auftragnehmers mit den Bedienungsunterlagen und Bedienungsvorschriften für Betrieb und Unterhaltung bis spätestens 3 Wochen vor Abnahme
- Fotodokumentation:
Der Baufortschritt ist alle 7 Tage durch Baustellenfotos zu dokumentieren. Diese Dokumentation ist in digitaler Form der Auftraggeber-Objektüberwachung vorzulegen.
- Materialdokumentation:
Die tatsächlich verwendeten Materialien sind in Form einer Materialdokumentation (Datenblätter mit allen physikalischen Eigenschaften, Zulassungsbescheide, Prüfprotokolle etc.) vor Einbau der Auftraggeber- Objektüberwachung vorzulegen. Dasselbe gilt für verlangte bzw. vorgeschriebene Prüfprotokolle,
- Lieferscheine für alle Baustoffe mit Hersteller- und Bezugsangaben
- Entsorgungsnachweise
- Dokumentation der erforderlichen Materialprüfungen
- Dokumentation Überwachungs- und Kontrollmaßnahmen (z. B. Vermessung)
- Fachbauleitererklärung
- Planunterlagen
- allgemeine Berechnungen

Zum Zwecke der Material- und Gesamtdokumentation sind durch den AN maßstabsgerechte Pläne und Unterlagen

- 3-fach in Papier, auf DIN A4 gefaltet
- digital auf CD-ROM bzw. DVD im Format DXF oder DWG (Autocad, mind. Version 2000) sowie zusätzlich als PDF-Dokumente mit beiliegender Planliste

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 197 **BK Schloss Werneck**
LV: 300-10 **Putzarbeiten - Innenputz**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	<p>sowie eine technische Dokumentation</p> <ul style="list-style-type: none"> - 3-fach in Papier, auf DIN A4 gefaltet - digital auf CD-ROM bzw. DVD <li style="padding-left: 20px;">im Format PDF, XLS/XLSX und DOC/DOCX <p>zu übergeben.</p> <p>Die Unterlagen sind einheitlich beschriftet und strukturiert, mit Inhaltsverzeichnis in Ringordnern eingeklebt zu erstellen und dem AG zu übergeben.</p> <p>In dieser Position sind alle Leistungen zu erfassen, die über die Grundleistung einer Bestandsdokumentation gem. VOB hinausgehen.</p>	1,000	psch	.....	.....
Summe 01.01. Technische Bearbeitung				.....	.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 197 **BK Schloss Werneck**
LV: 300-10 **Putzarbeiten - Innenputz**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
01.02.	Projektabwicklung				
01.02.0010.	Sicherheitseinweisung Mitarbeiter AN Die Sicherheitseinweisung aller Mitarbeiter (auch Nachunternehmer) des AN durch den Sicherheitsbeauftragten der Forensik ist verpflichtend und wird über diese Position abgerechnet. Abrechnung nach Anzahl der eingewiesenen Mitarbeiter.	8,000	St.	.....	.....
01.02.0020.	Arbeitsunterbrechung Freigang Unvorhersehbare Arbeitsunterbrechung aller Leistungsinhalte dieser Vergabeeinheit aufgrund des Patienten-Freigangs und während des geplanten Bautakts. Es werden nur Arbeitsunterbrechungen vergütet, die durch den Sicherheitsbeauftragten der Forensik oder die OÜ angeordnet wurden. Abrechnung nach Stunden Arbeitsunterbrechung.	100,000	h	.....	.....
Summe 01.02.	Projektabwicklung				.....
Summe 01.	Übergeordnetes				.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 197 BK Schloss Werneck
LV: 300-10 Putzarbeiten - Innenputz

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

02. BT2 - Westflügel

02.01. Baustelleneinrichtung

ZUSÄTZLICHE TECHNISCHE VERTRAGS- UND AUSFÜHRUNGSBEDINGUNGEN BAUSTELLENEINRICHTUNG

Der AN hat sich vor Abgabe des Angebotes Klarheit über die Lage und Begebenheiten des Baugeländes zu verschaffen.

Die vorgesehene Baustelleneinrichtung (Lagerplätze, Baubaracken, Kran- und Maschineneinsatz, Verkehrswege, Anmietung öffentlicher Flächen, etc.), sowie der geplante Bauablauf sind planlich darzustellen und mit dem AG abzustimmen. Sowohl der Baustelleneinrichtungsplan, als auch der Bauablaufplan sind spätestens 1 Woche nach Auftragserteilung vorzulegen und freigeben zu lassen. Spätere Änderungen sind unverzüglich schriftlich beim AG anzuzeigen.

Die erforderlichen Trassen für die Hausanschlüsse sind von jeglicher Baustelleneinrichtung freizuhalten. Vom AN ist eine Detailabstimmung mit allen Beteiligten vorzunehmen.

Die Baustelle ist den Vorschriften (z.B. StVO, UVV etc.) entsprechend gegen alle Verkehrswege und Nachbargrundstücke hin abzusichern. Dies gilt auch für Verkehrswege auf privaten Grundstücken.

Das Beseitigen der vom AN verursachten Verschmutzungen aller beanspruchten Verkehrsflächen ist laufend durchzuführen. Verschmutzungen außerhalb des Baustellenbereiches sind sofort nach Entstehung der Verschmutzung zu reinigen.

Grenzsteine, Grenzmarkierung, Messungspunkte etc. sind durch Setzen von Rohren, Meißelkreuzen oder sonstige Kennzeichen im Einvernehmen mit den zuständigen Stellen zu sichern. Übernommene Festpunkte sind für die ganze Dauer der Bauzeit gegen jegliche Beschädigung fachgerecht zu schützen. Verloren gegangene Punkte sind wieder herzustellen.

Der AN erhält vom Auftraggeber vor Baubeginn mind. einen Höhen- und vier Achsfestpunkte. Alle weiteren Vermessungsarbeiten gehören zum Leistungsumfang des AN. Dem AN obliegt die Detailabsteckung der Baumaßnahme. Die Höhenkotierung der einzelnen Fußbodenoberkanten ist einzuhalten.

Die vom AN durchzuführenden und für die Erbringung seiner Leistungen erforderlichen Vermessungsarbeiten gelten als Nebenleistung und werden nicht gesondert vergütet.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 197 BK Schloss Werneck
 LV: 300-10 Putzarbeiten - Innenputz

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Die erforderlichen Genehmigungen für Bauwasser, -abwasser und Baustrom sind durch den AN einzuholen.

Der AN ist verpflichtet, innerhalb von 4 Wochen nach Auftragserteilung die gesamte Baustelleneinrichtung und die Baubüros für die Bauleitung inkl. Mobiliar, Inventar etc. fertigzustellen.

Werden öffentliche Verkehrsflächen beansprucht, so sind die Genehmigungen durch den AN auf eigene Kosten mit ausreichendem Vorlauf zu beantragen.
 Die Maßnahmen sind vorab mit der OÜ abzuklären.

Erforderliche amtliche Anträge und Genehmigungen für Maßnahmen der Baustelleneinrichtung und deren Betrieb hat der Auftragnehmer selbst zu besorgen.

02.01.0010. Baustelleneinrichtung erstellen, räumen

Baustelleneinrichtung für die nachfolgend beschriebenen Leistungsumfänge des AN liefern, aufbauen und anschließen, einschließlich aller Leistungen, die zur ordnungsgemäßen und termingerechten Durchführung der Arbeiten des AN erforderlich sind, wie beispielsweise:

Zuwegungen auf der Baustelle, befestigte Flächen, Arbeits- und Lagerflächen

leichtes und schweres Gerät, Maschinen aller Art

Rüst- und Hebezeuge

Heranführen von Energie und Wasser, sowie Entsorgen von anfallendem Abwasser (Anschlüsse im Außenbereich in der Nähe des Gebäudes)

Erforderliche Büro- und Aufenthaltsräume, Materiallager, platzsparende Ausführung/ Aufstellen, ggf. gestapelt mit Treppe
 Arbeitsplatzbeleuchtung

Arbeits- und Schutzgerüste nach Erfordernis für alle Leistungsumfänge dieser Leistungsbeschreibung, wenn nachfolgend nicht gesondert erwähnt

Sichern der Baustelle

Der Platz für die Baustelleneinrichtung ist sehr begrenzt und ist für BT2 nach Plan 5_0_501_BT2 zu organisieren.

Nach Fertigstellung der Leistung ist die Baustelleneinrichtung zurückzubauen und zu räumen. Die Flächen sind in den ursprünglichen Zustand zu bringen. Nicht mehr benötigte BE ist schon vor Ende der Bauzeit nach Absprache mit der AG-Objektüberwachung zurückzubauen.

1,000 psch

.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 197 BK Schloss Werneck
LV: 300-10 Putzarbeiten - Innenputz

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
02.01.0020.	Baustelleneinrichtung vorhalten Baustelleneinrichtung für die Dauer der Bauzeit vorhalten und unterhalten. Angefangene Monate werden mit 1/30 je Kalendertag vergütet.	4,500	Mt	.....	.....
Summe 02.01.		Baustelleneinrichtung		.....	.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 197 BK Schloss Werneck
LV: 300-10 Putzarbeiten - Innenputz

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

02.02. Wandputz innen

ZUSÄTZLICHE TECHNISCHE VERTRAGS- UND AUSFÜHRUNGSBESTIMMUNGEN

Die Ausführung erfolgt nach:

- ATV DIN 18 350 Putz- und Stuckarbeiten
- DIN EN 998-1 Mörtel im Mauerwerksbau, Teil 1 Putzmörtel
- DIN V 18550 Putz und Putzsysteme, Ausführung
- DIN 18202 Toleranzen im Hochbau
- Zugehörigen Normen und Materialnormen
- Hersteller- und Verarbeitungsvorschriften

Stoffe, Bauteile

Es kommen die in den Bauteilnachweisen aufgeführten, nach Geschossen und Räumen untergliederten Wand- und Fußbodenaufbauten zur Ausführung. Untergrund ist überwiegend Stahlbeton als Ortbeton und Mauerwerk. Die Bauteilnachweise/ Bauphysik sind zu beachten. Information und Anforderungen, die sich daraus ergeben, sind in die angebotenen Positionen einzukalkulieren, wenn nicht anders in der Position beschrieben.

Ausführung

Innenputz

Die Arbeiten erfolgen raumweise und in mehreren Arbeitsabschnitten. Diese werden mit der OÜ abgestimmt. Ein erhöhter Koordinationsaufwand mit den anderen Gewerken des Innenausbaus ist mit einzukalkulieren. Für die Ebenheit der Putze ist die Einstufung in Q2 oder Q3 gemäß LV-Definition vom AN zu kalkulieren. Das Auf- und Abbauen, Vorhalten von Gerüsten bis 3,50m Arbeitshöhe innerhalb des Gebäudes sind in die Einheitspreise einzukalkulieren, die LV-Positionen enthalten Angaben zur Höhe der zu bearbeitenden Flächen.

Bewegungsfugen/ Dehnfugen

Gebäudetrennfugen und Bewegungsfugen sind mit geeigneten Mitteln elastisch und dauerhaft zu überbrücken. Erforderliche Abstellungen sind einzurechnen.

Die Fugen sind mit geeignetem Hinterfüllmaterial zu hinterfüllen und mit dauerelastischem Dichtstoff auszufugen.

Sauberhaltung öffentlicher Flächen.und Baustelle

- Verpackungs- und Restmaterialien sind ordnungsgemäß zu entsorgen / ggf. der Wiederverwertung zuzuführen.
- Kein Sammeln von Müll auf der Baustelle!
- Verschmutzungen, sowie üblicherweise bei der Ausführung

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 197 BK Schloss Werneck
 LV: 300-10 Putzarbeiten - Innenputz

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	<ul style="list-style-type: none"> • der Leistung anfallender Staub, Sand u. dgl. sind täglich zu beseitigen. • Nicht vermeidbare Verschmutzungen von Bauteilen/Leistungen anderer Gewerke sind umgehend zu beseitigen. • Bei empfindlichen Bauteilen u. Oberflächen ist vor der Reinigung Rücksprache mit der Bauleitung u. der ausführenden Firma der betreffenden Leistung zu halten. <p>- Sorgfaltspflicht</p> <ul style="list-style-type: none"> • Der AN haftet für die von ihm verursachten Beschädigungen der benachbarten Gebäude und an bereits fertiggestellten Bauleistungen anderer am Bau beteiligter. <p>- Baumaschinen/ Werkzeug</p> <ul style="list-style-type: none"> • Die Wahl der zu verwendenden Baumaschinen und des Werkzeuges wird dem AN überlassen. • Der AN ist verantwortlich für die Sicherheit der verwendeten Arbeitsmittel u. Geräte (auch dafür erforderliche Zulassungen und Schutzvorrichtungen). • Sämtliche für die Ausführung der Leistung erforderlichen Baumaschinen und Werk- und Hebezeuge sind vom AN in den Angebotspreis der Baustelleneinrichtung miteinzukalkulieren. • Die für die Herstellung der Leistung erforderlichen Arbeitsgänge und Montagemittel sind einzurechnen. • Ggf. anfallender Mehraufwand für die Ausführung der Leistungen in den Obergeschossen sind bei der Kalkulation Einheitspreise zu berücksichtigen. • • - Anpassungen / Anarbeiten • • Generell sind saubere Anpassungen und Bearbeiten an alle vorhandenen Begrenzungen und Installationen auszuführen. <p>- Übergabe der Leistung</p> <ul style="list-style-type: none"> • Vor Übergabe der vertraglich vereinbarten Leistung sind sämtliche nicht für den Gebrauch der Leistung oder für die Dokumentation der Eignung erforderlichen Aufkleber, Klebestreifen, Klebereste und Schutzfolien zu entfernen. • Es sei denn, dass diese zum Schutz vor nachfolgenden Arbeiten benötigt werden (hier ggf. Abstimmung mit der Bauüberwachung). 			
02.02.0010.	<p>Untergrund reinigen kehren staubb. Reinigen des Untergrundes aus MW und Beton, von grober Verschmutzung, durch Kehren mit staubbindenden Maßnahmen, für Putz-, Stuckarbeiten/WDVS, Untergrund senkrecht, anfallende Stoffe werden Eigentum des AN und sind</p>			

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 197 BK Schloss Werneck
 LV: 300-10 Putzarbeiten - Innenputz

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	<p>von diesem zu entsorgen. Die Entsorgungskosten sind in den EP einzurechnen, Höhe der zu bearbeitenden Fläche bis 3,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüstes.</p> <p>Ausführung in Absprache mit der AG-Objektüberwachung.</p>	7.650,000 m2	.....	.....
02.02.0020.	<p>Haftbrücke mineralisch Innenwand Mauerwerk Haftbrücke mineralisch auf Innenwand, innen, Untergrund KS-Mauerwerk, Höhe der zu bearbeitenden oder zu bekleidenden Fläche bis 3,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüstes.</p>	6.700,000 m2	.....	.....
02.02.0030.	<p>Haftbrücke mineralisch Innenwand Beton Position wie vorher beschrieben, jedoch auf Betonuntergrund.</p>	950,000 m2	.....	.....
02.02.0040.	<p>Aufbrennsperre Innenwand KS Mauerwerk Aufbrennsperre, nicht filmbildend, auf Innenwand, innen, Untergrund stark saugend, Arbeitshöhe der zu bearbeitenden oder zu bekleidenden Fläche bis 3,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüstes.</p>	6.700,000 m2	.....	.....
02.02.0050.	<p>Innenputz einlagig MW- Wand Kalkzementputz (PII), CIII, gefilzt, Q2 Einlagiges Innenputzsystem DIN 18550-2 auf Innenwand, Putzgrund Mauerwerk, stark saugend, glatt, aus Kalkzement- Putzmörtel DIN EN 998-1, Druckfestigkeitsklasse CS III (3,5 - 7,5 N/mm²), Dicke 10 mm, Putzoberfläche Qualitätsstufe 2 (Q2), gefilzt, übliche Beanspruchung, Höhe der zu bearbeitenden oder zu bekleidenden Fläche bis 3,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüstes.</p>	4.720,000 m2	.....	.....
02.02.0060.	<p>Innenputz einlagig MW- Wand Kalkzementputz (PII), CIII, abgezogen, Q2 Position wie vorher beschrieben, jedoch abgezogene Putzoberfläche.</p>	1.980,000 m2	.....	.....
02.02.0070.	<p>Innenputz einlagig Betonoberflächen Kalkzementputz (PII), CII, gefilzt, Q2 Einlagiges Innenputzsystem DIN 18550-2 auf Innenwand, Putzgrund Beton, wenig saugend, glatt, aus Kalkzement- Putzmörtel DIN EN 998-1, Druckfestigkeitsklasse CS II (1,5 bis 5 N/mm²), Dicke 10 mm, Putzoberfläche Qualitätsstufe 2 (Q2),</p>			

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 197 BK Schloss Werneck
 LV: 300-10 Putzarbeiten - Innenputz

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	gefilzt, übliche Beanspruchung, Höhe der zu bearbeitenden oder zu bekleidenden Fläche bis 3,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüstes.	880,000 m2	.....	.....
02.02.0080.	Innenputz einlagig Betonoberflächen Kalkzementputz (PII), CII, abgezogen, Q2 Position wie vorher beschrieben, jedoch abgezogene Putzoberfläche.	70,000 m2	.....	.....
02.02.0090.	Ein- Beiputzen innen, Kalkzementputz gefilzt D 10mm B ca. 20-25cm Ein- und Beiputzen, innen, Leibungen, Kalkzement-Putzmörtel DIN EN 998-1, gefilzt, Putzoberfläche Qualitätsstufe 2 (Q2), Dicke 10 mm, Leibungstiefe: 175 - 240 mm	425,000 m	.....	.....
02.02.0100.	Ein- Beiputzen innen Kalkzementputz gefilzt D 10mm B 10-15cm Ein- und Beiputzen, innen, Tür/Türzarge, Kalkzement- Putzmörtel DIN EN 998-1, gefilzt, Putzoberfläche Qualitätsstufe 2 (Q2), Dicke 10 mm, Breite über 10 bis 15 cm.	130,000 m	.....	.....
02.02.0110.	Anpassen je Lage innen Rohre und Steckdosen Anpassen je Putzlage, innen, an Rohren.und Steckdosen	200,000 St	.....	.....
02.02.0120.	Verputzen Kleinflächen innen Kalkzementputz gefilzt D 10mm 1,5-2,5m2 Verputzen von Kleinflächen und Aussparungen, innen, Kalkzement-Putzmörtel DIN EN 998-1, gefilzt, Putzoberfläche Qualitätsstufe 2 (Q2), Dicke 10 mm, Flächengröße über 1,5 bis 2,5 m2.	50,000 St	.....	.....
02.02.0130.	Herstellen Aussparungen Putz innen 1,5-2,5m2 Herstellen von Aussparungen im Putz, innen, Flächengröße über 1,5 bis 2,5 m2.	50,000 St	.....	.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 197 BK Schloss Werneck
 LV: 300-10 Putzarbeiten - Innenputz

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
02.02.0140.	Anschluss Innenputz Kellenschnitt D 10mm Anschluss an angrenzende Buteile im Innenputz mit Trenn-/Kellenschnitt, für Putzdicke 10 mm.	4.500,000 m	.....	.....
02.02.0150.	Abschlussprofil Innenputz Kunststoff D 10mm Abschluss im Innenputz mit Profil aus Kunststoff, für Putzdicke 10 mm.	45,000 m	.....	.....
02.02.0160.	Kantenprofil Innenputz Kunststoff D 10mm Kante im Innenputz mit Kantenprofil aus Kunststoff, für Putzdicke 10 mm.	260,000 m	.....	.....
02.02.0170.	Gewebearmierung Putzbewehrung aus Gittergewebe auf Innenwand, innen, Arbeitshöhe der zu bearbeitenden oder zu bekleidenden Fläche bis 3,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüstes.	45,000 m ²	.....	.....
02.02.0180.	Schutzabdeck. Fenster Folie D 0,3mm herstellen beseitigen Schutzabdeckung des Fensters einschl. Fensterbank, Abdeckung aus Folie, Dicke 0,3 mm, herstellen und beseitigen, Arbeitshöhe der zu bearbeitenden oder zu bekleidenden Fläche bis 3,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüstes.	1.000,000 m ²	.....	.....
02.02.0190.	Schutzabdeck.von nicht zu behandelnden Flächen Abdecken von nicht zu behandelnden Flächen, Bauteilen und Gegenständen, aus Folie, Dicke 0,3 mm. Einschliesslich Entfernen und Entsorgen der verwendeten Abdeckmaterialien nach Beendigung der Arbeiten. Die verwendeten Abdeckmaterialien sind auf den jeweiligen Untergrund abzustimmen und dürfen den Untergrund weder verunreinigen noch beschädigen.	200,000 m ²	.....	.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 197 BK Schloss Werneck
 LV: 300-10 Putzarbeiten - Innenputz

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
02.02.0200.	<p>Schutzabkleben von nicht zu behandelnden Gegenständen Abkleben von nicht zu behandelnden Flächen, Bauteilen und Gegenständen; Stösse, mit Klebeband, Arbeitshöhe der zu bearbeitenden oder zu bekleidenden Fläche bis 3,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüsts.</p> <p>Einschliesslich Entfernen und Entsorgen der verwendeten Abklebematerialien nach Beendigung der Arbeiten.</p> <p>Die verwendeten Abklebematerialien sind auf den jeweiligen Untergrund abzustimmen und dürfen den Untergrund weder verunreinigen noch beschädigen.</p>	100,000 m	.....	.....
02.02.0210.	<p>Nachträgl. Putzen Teilflächen innen Kalkzementputz gefilzt D 10mm 0,1-0,25m2 Nachträgliches Putzen von Teilflächen, hinter Installationen, innen, Kalkzement-Putzmörtel DIN EN 998-1, gefilzt, Putzoberfläche Qualitätsstufe 2 (Q2), Dicke 10 mm, Flächengröße über 0,1 bis 0,25 m2.</p> <p>Ausführung nur nach gesonderter Aufforderung durch AG-Objektüberwachung.</p>	35,000 m2	.....	.....
02.02.0220.	<p>Nachträgl. Putzen Teilflächen innen Kalkzementputz abgezogen D 10mm 0,1-0,25m2 Position wie vorher beschrieben, jedoch abgezogene Putzoberfläche.</p>	5,000 m2	.....	.....
02.02.0230.	<p>Mehrstärken innen Kalkzementputz gefilzt je 5mm Mehrstärken , innen, Kalkzement-Putzmörtel, gefilzt, Putzoberfläche Qualitätsstufe 2 (Q2), je 5 mm Dicke</p>	2.000,000 m2	.....	.....
02.02.0240.	<p>Minderstärken innen Kalkzementputz gefilzt je 5mm Minderstärken , innen, Kalkzement-Putzmörtel, gefilzt, Putzoberfläche Qualitätsstufe 2 (Q2), je 5 mm Dicke</p>	2.000,000 m2	.....	.....
02.02.0250.	<p>Putzträger Dämmputzträger Spannweite bis 350mm Überdeckung wechselnde Werkstoffe innen Putzträgerplatte, freitragend gespannt, Spannweite bis 350 mm, für Überdeckung bei wechselnden Werkstoffen, innen,</p>			

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 197 **BK Schloss Werneck**
LV: 300-10 **Putzarbeiten - Innenputz**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Arbeitshöhe der zu bearbeitenden oder zu bekleidenden Fläche bis 3,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüstes.	10,000 m2	.....	.....
02.02.0260.	Zuschnitt Putzträgerplatten Zuschnitt von Putzträgerplatten.	10,000 m	.....	.....
	Summe 02.02.	Wandputz innen		.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 197 BK Schloss Werneck
 LV: 300-10 Putzarbeiten - Innenputz

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
02.03.	Arbeiten auf Nachweis			
	Kalkulationshinweis Stundenlohnarbeiten			
	Arbeiten, die nicht im Leistungsverzeichnis erfasst sind und die auf Anordnung der Objektüberwachung im Zusammenhang mit den zuvor beschriebenen Arbeiten durchzuführen sind, werden auf Nachweis - als Stundenlohnarbeiten - abgerechnet.			
	In den Stundensätzen sind die Beaufsichtigung und die Kosten für das gewerkeübliche Grundwerkzeug, alle Nebenkosten einschließlich Auslösung und Reisekosten enthalten, so dass nur auf der Baustelle geleistete Stunden angerechnet werden können.			
	Stundenlohnarbeiten dürfen nur auf schriftliche Anweisung der Objektüberwachung ausgeführt werden. Der Arbeitsnachweis ist täglich der Objektüberwachung vorzulegen.			
	Das für die Stundenlohnarbeiten benötigte Material muss zusammen mit der dazugehörigen LV-Position und dem Verweis auf den entsprechenden Regiestundenzettel (Nummer und Datum) auf einem eigenen Aufmaßblatt zusammengefasst werden.			
02.03.0010.	Verrechnungssatz Vorarbeiter			
	Verrechnungssatz für Stundenlohnarbeiten auf Nachweis für Vorarbeiter			
		10,000 h	.....	.....
02.03.0020.	Verrechnungssatz Facharbeiter			
	Verrechnungssatz für Stundenlohnarbeiten auf Nachweis für Facharbeiter			
		10,000 h	.....	.....
02.03.0030.	Verrechnungssatz Helfer			
	Verrechnungssatz für Stundenlohnarbeiten auf Nachweis für Helfer			
		10,000 h	.....	.....
	Summe 02.03.	Arbeiten auf Nachweis		.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 197 BK Schloss Werneck
LV: 300-10 Putzarbeiten - Innenputz

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

03. BT3 - Sicherheitszentrale und Verwaltung

03.01. Baustelleneinrichtung

**ZUSÄTZLICHE TECHNISCHE VERTRAGS-
UND AUSFÜHRUNGSBEDINGUNGEN
BAUSTELLENEINRICHTUNG**

Der AN hat sich vor Abgabe des Angebotes Klarheit über die Lage und Begebenheiten des Baugeländes zu verschaffen.

Die vorgesehene Baustelleneinrichtung (Lagerplätze, Baubaracken, Kran- und Maschineneinsatz, Verkehrswege, Anmietung öffentlicher Flächen, etc.), sowie der geplante Bauablauf sind planlich darzustellen und mit dem AG abzustimmen. Sowohl der Baustelleneinrichtungsplan, als auch der Bauablaufplan sind spätestens 1 Woche nach Auftragserteilung vorzulegen und freigeben zu lassen. Spätere Änderungen sind unverzüglich schriftlich beim AG anzuzeigen.

Die erforderlichen Trassen für die Hausanschlüsse sind von jeglicher Baustelleneinrichtung freizuhalten. Vom AN ist eine Detailabstimmung mit allen Beteiligten vorzunehmen.

Die Baustelle ist den Vorschriften (z.B. StVO, UVV etc.) entsprechend gegen alle Verkehrswege und Nachbargrundstücke hin abzusichern. Dies gilt auch für Verkehrswege auf privaten Grundstücken.

Das Beseitigen der vom AN verursachten Verschmutzungen aller beanspruchten Verkehrsflächen ist laufend durchzuführen. Verschmutzungen außerhalb des Baustellenbereiches sind sofort nach Entstehung der Verschmutzung zu reinigen.

Grenzsteine, Grenzmarkierung, Messungspunkte etc. sind durch Setzen von Rohren, Meißelkreuzen oder sonstige Kennzeichen im Einvernehmen mit den zuständigen Stellen zu sichern. Übernommene Festpunkte sind für die ganze Dauer der Bauzeit gegen jegliche Beschädigung fachgerecht zu schützen. Verloren gegangene Punkte sind wieder herzustellen.

Der AN erhält vom Auftraggeber vor Baubeginn mind. einen Höhen- und vier Achsfestpunkte. Alle weiteren Vermessungsarbeiten gehören zum Leistungsumfang des AN. Dem AN obliegt die Detailabsteckung der Baumaßnahme. Die Höhenkotierung der einzelnen Fußbodenoberkanten ist einzuhalten.

Die vom AN durchzuführenden und für die Erbringung seiner Leistungen erforderlichen Vermessungsarbeiten gelten als Nebenleistung und werden nicht gesondert vergütet.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 197 BK Schloss Werneck
 LV: 300-10 Putzarbeiten - Innenputz

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Die erforderlichen Genehmigungen für Bauwasser, -abwasser und Baustrom sind durch den AN einzuholen.

Der AN ist verpflichtet, innerhalb von 4 Wochen nach Auftragserteilung die gesamte Baustelleneinrichtung und die Baubüros für die Bauleitung inkl. Mobiliar, Inventar etc. fertigzustellen.

Werden öffentliche Verkehrsflächen beansprucht, so sind die Genehmigungen durch den AN auf eigene Kosten mit ausreichendem Vorlauf zu beantragen.
 Die Maßnahmen sind vorab mit der OÜ abzuklären.

Erforderliche amtliche Anträge und Genehmigungen für Maßnahmen der Baustelleneinrichtung und deren Betrieb hat der Auftragnehmer selbst zu besorgen.

03.01.0010. Baustelleneinrichtung erstellen, räumen

Baustelleneinrichtung für die nachfolgend beschriebenen Leistungsumfänge des AN liefern, aufbauen und anschließen, einschließlich aller Leistungen, die zur ordnungsgemäßen und termingerechten Durchführung der Arbeiten des AN erforderlich sind, wie beispielsweise:

Zuwegungen auf der Baustelle, befestigte Flächen, Arbeits- und Lagerflächen

leichtes und schweres Gerät, Maschinen aller Art

Rüst- und Hebezeuge

Heranführen von Energie und Wasser, sowie Entsorgen von anfallendem Abwasser (Anschlüsse im Außenbereich in der Nähe des Gebäudes)

Erforderliche Büro- und Aufenthaltsräume, Materiallager, platzsparende Ausführung/ Aufstellen, ggf. gestapelt mit Treppe
 Arbeitsplatzbeleuchtung

Arbeits- und Schutzgerüste nach Erfordernis für alle Leistungsumfänge dieser Leistungsbeschreibung, wenn nachfolgend nicht gesondert erwähnt

Sichern der Baustelle

Der Platz für die Baustelleneinrichtung ist sehr begrenzt und ist für BT2 nach Plan 5_0_501_BT2 zu organisieren.

Nach Fertigstellung der Leistung ist die Baustelleneinrichtung zurückzubauen und zu räumen. Die Flächen sind in den ursprünglichen Zustand zu bringen. Nicht mehr benötigte BE ist schon vor Ende der Bauzeit nach Absprache mit der AG-Objektüberwachung zurückzubauen.

1,000 psch

.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 197 BK Schloss Werneck
LV: 300-10 Putzarbeiten - Innenputz

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
03.01.0020.	Baustelleneinrichtung vorhalten Baustelleneinrichtung für die Dauer der Bauzeit vorhalten und unterhalten. Angefangene Monate werden mit 1/30 je Kalendertag vergütet.	2,000	Mt	.....	.....
Summe 03.01.		Baustelleneinrichtung			.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 197 BK Schloss Werneck
LV: 300-10 Putzarbeiten - Innenputz

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

03.02. Wandputz innen

ZUSÄTZLICHE TECHNISCHE VERTRAGS- UND AUSFÜHRUNGSBESTIMMUNGEN

Die Ausführung erfolgt nach:

- ATV DIN 18 350 Putz- und Stuckarbeiten
- DIN EN 998-1 Mörtel im Mauerwerksbau, Teil 1 Putzmörtel
- DIN V 18550 Putz und Putzsysteme, Ausführung
- DIN 18202 Toleranzen im Hochbau
- Zugehörigen Normen und Materialnormen
- Hersteller- und Verarbeitungsvorschriften

Stoffe, Bauteile

Es kommen die in den Bauteilnachweisen aufgeführten, nach Geschossen und Räumen untergliederten Wand- und Fußbodenaufbauten zur Ausführung. Untergrund ist überwiegend Stahlbeton als Ortbeton und Mauerwerk. Die Bauteilnachweise/ Bauphysik sind zu beachten. Information und Anforderungen, die sich daraus ergeben, sind in die angebotenen Positionen einzukalkulieren, wenn nicht anders in der Position beschrieben.

Ausführung

Innenputz

Die Arbeiten erfolgen raumweise und in mehreren Arbeitsabschnitten. Diese werden mit der OÜ abgestimmt. Ein erhöhter Koordinationsaufwand mit den anderen Gewerken des Innenausbaus ist mit einzukalkulieren. Für die Ebenheit der Putze ist die Einstufung in Q2 oder Q3 gemäß LV-Definition vom AN zu kalkulieren. Das Auf- und Abbauen, Vorhalten von Gerüsten bis 3,50m Arbeitshöhe innerhalb des Gebäudes sind in die Einheitspreise einzukalkulieren, die LV-Positionen enthalten Angaben zur Höhe der zu bearbeitenden Flächen.

Bewegungsfugen/ Dehnfugen

Gebäudetrennfugen und Bewegungsfugen sind mit geeigneten Mitteln elastisch und dauerhaft zu überbrücken. Erforderliche Abstimmungen sind einzurechnen.

Die Fugen sind mit geeignetem Hinterfüllmaterial zu hinterfüllen und mit dauerelastischem Dichtstoff auszufugen.

Sauberhaltung öffentlicher Flächen.und Baustelle

- Verpackungs- und Restmaterialien sind ordnungsgemäß zu entsorgen / ggf. der Wiederverwertung zuzuführen.
- Kein Sammeln von Müll auf der Baustelle!
- Verschmutzungen, sowie üblicherweise bei der Ausführung

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 197 BK Schloss Werneck
 LV: 300-10 Putzarbeiten - Innenputz

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

- der Leistung anfallender Staub, Sand u. dgl. sind täglich zu beseitigen.
- Nicht vermeidbare Verschmutzungen von Bauteilen/Leistungen anderer Gewerke sind umgehend zu beseitigen.
- Bei empfindlichen Bauteilen u. Oberflächen ist vor der Reinigung Rücksprache mit der Bauleitung u. der ausführenden Firma der betreffenden Leistung zu halten.

- Sorgfaltspflicht

- Der AN haftet für die von ihm verursachten Beschädigungen der benachbarten Gebäude und an bereits fertiggestellten Bauleistungen anderer am Bau beteiligter.

- Baumaschinen/ Werkzeug

- Die Wahl der zu verwendenden Baumaschinen und des Werkzeuges wird dem AN überlassen.
- Der AN ist verantwortlich für die Sicherheit der verwendeten Arbeitsmittel u. Geräte (auch dafür erforderliche Zulassungen und Schutzvorrichtungen).
- Sämtliche für die Ausführung der Leistung erforderlichen Baumaschinen und Werk- und Hebezeuge sind vom AN in den Angebotspreis der Baustelleneinrichtung miteinzukalkulieren.
- Die für die Herstellung der Leistung erforderlichen Arbeitsgänge und Montagemittel sind einzurechnen.
- Ggf. anfallender Mehraufwand für die Ausführung der Leistungen in den Obergeschossen sind bei der Kalkulation Einheitspreise zu berücksichtigen.

-
- - Anpassungen / Anarbeiten
-

- Generell sind saubere Anpassungen und Bearbeitungen an alle vorhandenen Begrenzungen und Installationen auszuführen.

- Übergabe der Leistung

- Vor Übergabe der vertraglich vereinbarten Leistung sind sämtliche nicht für den Gebrauch der Leistung oder für die Dokumentation der Eignung erforderlichen Aufkleber, Klebestreifen, Klebereste und Schutzfolien zu entfernen.
- Es sei denn, dass diese zum Schutz vor nachfolgenden Arbeiten benötigt werden (hier ggf. Abstimmung mit der Bauüberwachung).

03.02.0010. Untergrund reinigen kehren staubb.
 Reinigen des Untergrundes aus MW und Beton, von grober Verschmutzung, durch Kehren mit staubbindenden Maßnahmen, für Putz-, Stuckarbeiten/WDVS, Untergrund senkrecht, anfallende Stoffe werden Eigentum des AN und sind

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 197 BK Schloss Werneck
 LV: 300-10 Putzarbeiten - Innenputz

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	<p>von diesem zu entsorgen. Die Entsorgungskosten sind in den EP einzurechnen, Höhe der zu bearbeitenden Fläche bis 3,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüstes.</p> <p>Ausführung in Absprache mit der AG-Objektüberwachung.</p>	1.300,000 m2	.....	.....
03.02.0020.	<p>Haftbrücke mineralisch Innenwand Mauerwerk Haftbrücke mineralisch, auf Innenwand, innen, Untergrund KS-Mauerwerk, Höhe der zu bearbeitenden oder zu bekleidenden Fläche bis 3,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüstes.</p>	1.260,000 m2	.....	.....
03.02.0030.	<p>Haftbrücke mineralisch Innenwand Beton Position wie vorher beschrieben, jedoch auf Betonuntergrund.</p>	40,000 m2	.....	.....
03.02.0040.	<p>Aufbrennsperre Innenwand KS Mauerwerk Aufbrennsperre, nicht filmbildend, auf Innenwand, innen, Untergrund stark saugend, Arbeitshöhe der zu bearbeitenden oder zu bekleidenden Fläche bis 3,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüstes.</p>	1.260,000 m2	.....	.....
03.02.0050.	<p>Innenputz einlagig MW- Wand Kalkzementputz (PII), CIII, gefilzt, Q2 Einlagiges Innenputzsystem DIN 18550-2 auf Innenwand, Putzgrund Mauerwerk, stark saugend, glatt, aus Kalkzement- Putzmörtel DIN EN 998-1, Druckfestigkeitsklasse CS III (3,5 - 7,5 N/mm²), Dicke 10 mm, Putzoberfläche Qualitätsstufe 2 (Q2), gefilzt, übliche Beanspruchung, Höhe der zu bearbeitenden oder zu bekleidenden Fläche bis 3,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüstes.</p>	1.160,000 m2	.....	.....
03.02.0060.	<p>Innenputz einlagig MW- Wand Kalkzementputz (PII), CIII, abgezogen, Q2 Position wie vorher beschrieben, jedoch abgezogene Putzoberfläche.</p>	100,000 m2	.....	.....
03.02.0070.	<p>Innenputz einlagig Betonoberflächen Kalkzementputz (PII), CII, gefilzt, Q2 Einlagiges Innenputzsystem DIN 18550-2 auf Innenwand, Putzgrund Beton, wenig saugend, glatt, aus Kalkzement- Putzmörtel DIN EN 998-1, Druckfestigkeitsklasse CS II (1,5 bis 5 N/mm²), Dicke 10 mm, Putzoberfläche Qualitätsstufe 2 (Q2),</p>			

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 197 BK Schloss Werneck
 LV: 300-10 Putzarbeiten - Innenputz

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	gefilzt, übliche Beanspruchung, Höhe der zu bearbeitenden oder zu bekleidenden Fläche bis 3,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüstes.	5,000 m2	.....	.....
03.02.0080.	Innenputz einlagig Betonoberflächen Kalkzementputz (PII), CII, abgezogen, Q2 Position wie vorher beschrieben, jedoch abgezogene Putzoberfläche.	35,000 m2	.....	.....
03.02.0090.	Ein- Beiputzen innen, Kalkzementputz gefilzt D 10mm B ca. 20-25cm Ein- und Beiputzen, innen, Leibungen, Kalkzement-Putzmörtel DIN EN 998-1, gefilzt, Putzoberfläche Qualitätsstufe 2 (Q2), Dicke 10 mm, Leibungstiefe: 175 - 240 mm	130,000 m	.....	.....
03.02.0100.	Ein- Beiputzen innen Kalkzementputz gefilzt D 10mm B 10-15cm Ein- und Beiputzen, innen, Tür/Türzarge, Kalkzement- Putzmörtel DIN EN 998-1, gefilzt, Putzoberfläche Qualitätsstufe 2 (Q2), Dicke 10 mm, Breite über 10 bis 15 cm.	60,000 m	.....	.....
03.02.0110.	Anpassen je Lage innen Rohre und Steckdosen Anpassen je Putzlage, innen, an Rohren.und Steckdosen	20,000 St	.....	.....
03.02.0120.	Verputzen Kleinflächen innen Kalkzementputz gefilzt D 10mm 1,5-2,5m2 Verputzen von Kleinflächen und Aussparungen, innen, Kalkzement-Putzmörtel DIN EN 998-1, gefilzt, Putzoberfläche Qualitätsstufe 2 (Q2), Dicke 10 mm, Flächengröße über 1,5 bis 2,5 m2.	10,000 St	.....	.....
03.02.0130.	Herstellen Aussparungen Putz innen 1,5-2,5m2 Herstellen von Aussparungen im Putz, innen, Flächengröße über 1,5 bis 2,5 m2.	10,000 St	.....	.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 197 BK Schloss Werneck
 LV: 300-10 Putzarbeiten - Innenputz

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
03.02.0140.	Anschluss Innenputz Kellenschnitt D 10mm Anschluss an angrenzende Buteile im Innenputz mit Trenn-/Kellenschnitt, für Putzdicke 10 mm.	1.500,000 m	.....	.....
03.02.0150.	Abschlussprofil Innenputz Kunststoff D 10mm Abschluss im Innenputz mit Profil aus Kunststoff, für Putzdicke 10 mm.	55,000 m	.....	.....
03.02.0160.	Kantenprofil Innenputz Kunststoff D 10mm Kante im Innenputz mit Kantenprofil aus Kunststoff, für Putzdicke 10 mm.	45,000 m	.....	.....
03.02.0170.	Gewebearmierung Putzbewehrung aus Gittergewebe auf Innenwand, innen, Arbeitshöhe der zu bearbeitenden oder zu bekleidenden Fläche bis 3,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüstes.	5,000 m ²	.....	.....
03.02.0180.	Schutzabdeck. Fenster Folie D 0,3mm herstellen beseitigen Schutzabdeckung des Fensters einschl. Fensterbank, Abdeckung aus Folie, Dicke 0,3 mm, herstellen und beseitigen, Arbeitshöhe der zu bearbeitenden oder zu bekleidenden Fläche bis 3,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüstes.	200,000 m ²	.....	.....
03.02.0190.	Schutzabdeck.von nicht zu behandelnden Flächen Abdecken von nicht zu behandelnden Flächen, Bauteilen und Gegenständen,aus Folie, Dicke 0,3 mm. Einschliesslich Entfernen und Entsorgen der verwendeten Abdeckmaterialien nach Beendigung der Arbeiten. Die verwendeten Abdeckmaterialien sind auf den jeweiligen Untergrund abzustimmen und dürfen den Untergrund weder verunreinigen noch beschädigen.	100,000 m ²	.....	.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 197 BK Schloss Werneck
 LV: 300-10 Putzarbeiten - Innenputz

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
03.02.0200.	<p>Schutzabkleben von nicht zu behandelnden Gegenständen Abkleben von nicht zu behandelnden Flächen, Bauteilen und Gegenständen; Stösse, mit Klebeband, Arbeitshöhe der zu bearbeitenden oder zu bekleidenden Fläche bis 3,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüsts.</p> <p>Einschliesslich Entfernen und Entsorgen der verwendeten Abklebematerialien nach Beendigung der Arbeiten.</p> <p>Die verwendeten Abklebematerialien sind auf den jeweiligen Untergrund abzustimmen und dürfen den Untergrund weder verunreinigen noch beschädigen.</p>	50,000 m	.....	.....
03.02.0210.	<p>Nachträgl. Putzen Teilflächen innen Kalkzementputz gefilzt D 10mm 0,1-0,25m2 Nachträgliches Putzen von Teilflächen, innen, Kalkzement-Putzmörtel DIN EN 998-1, gefilzt, Putzoberfläche Qualitätsstufe 2 (Q2), Dicke 10 mm, Flächengröße über 0,1 bis 0,25 m2.</p> <p>Ausführung nur nach gesonderter Aufforderung durch AG-Objektüberwachung.</p>	15,000 m2	.....	.....
03.02.0220.	<p>Nachträgl. Putzen Teilflächen innen Kalkzementputz abgezogen D 10mm 0,1-0,25m2 Position wie vorher beschrieben, jedoch abgezogene Putzoberfläche.</p>	5,000 m2	.....	.....
03.02.0230.	<p>Mehrstärken innen Kalkzementputz gefilzt je 5mm Mehrstärken, innen, Kalkzement-Putzmörtel, gefilzt, Putzoberfläche Qualitätsstufe 2 (Q2), je 5 mm Dicke</p>	200,000 m2	.....	.....
03.02.0240.	<p>Minderstärken innen Kalkzementputz gefilzt je 5mm Minderstärken, innen, Kalkzement-Putzmörtel, gefilzt, Putzoberfläche Qualitätsstufe 2 (Q2), je 5 mm Dicke</p>	200,000 m2	.....	.....
03.02.0250.	<p>Putzträger Dämmputzträger Spannweite bis 350mm Überdeckung wechselnde Werkstoffe innen Putzträgerplatte, freitragend gespannt, Spannweite bis 350 mm, für Überdeckung bei wechselnden Werkstoffen, innen,</p>			

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 197 BK Schloss Werneck
LV: 300-10 Putzarbeiten - Innenputz

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Arbeitshöhe der zu bearbeitenden oder zu bekleidenden Fläche bis 3,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüstes.	5,000 m2	.....	.....
03.02.0260.	Zuschnitt Putzträgerplatten Zuschnitt von Putzträgerplatten.	5,000 m	.....	.....
	Summe 03.02.	Wandputz innen		.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 197 BK Schloss Werneck
 LV: 300-10 Putzarbeiten - Innenputz

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
03.03.	Arbeiten auf Nachweis				
	Kalkulationshinweis Stundenlohnarbeiten				
	Arbeiten, die nicht im Leistungsverzeichnis erfasst sind und die auf Anordnung der Objektüberwachung im Zusammenhang mit den zuvor beschriebenen Arbeiten durchzuführen sind, werden auf Nachweis - als Stundenlohnarbeiten - abgerechnet.				
	In den Stundensätzen sind die Beaufsichtigung und die Kosten für das gewerkeübliche Grundwerkzeug, alle Nebenkosten einschließlich Auslösung und Reisekosten enthalten, so dass nur auf der Baustelle geleistete Stunden angerechnet werden können.				
	Stundenlohnarbeiten dürfen nur auf schriftliche Anweisung der Objektüberwachung ausgeführt werden. Der Arbeitsnachweis ist täglich der Objektüberwachung vorzulegen.				
	Das für die Stundenlohnarbeiten benötigte Material muss zusammen mit der dazugehörigen LV-Position und dem Verweis auf den entsprechenden Regiestundenzettel (Nummer und Datum) auf einem eigenen Aufmaßblatt zusammengefasst werden.				
03.03.0010.	Verrechnungssatz Vorarbeiter				
	Verrechnungssatz für Stundenlohnarbeiten auf Nachweis für Vorarbeiter				
		10,000	h	.....	.....
03.03.0020.	Verrechnungssatz Facharbeiter				
	Verrechnungssatz für Stundenlohnarbeiten auf Nachweis für Facharbeiter				
		10,000	h	.....	.....
03.03.0030.	Verrechnungssatz Helfer				
	Verrechnungssatz für Stundenlohnarbeiten auf Nachweis für Helfer				
		10,000	h	.....	.....
	Summe 03.03.		Arbeiten auf Nachweis	.....	.....

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Zusammenstellung**

Projekt: 197 BK Schloss Werneck
LV: 300-10 Putzarbeiten - Innenputz

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Betrag in EUR
01.	Übergeordnetes	
01.01.	Technische Bearbeitung	.....
01.02.	Projektentwicklung	.....
	<hr/>	
	Summe 01. Übergeordnetes	.....

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Zusammenstellung**

Projekt: 197 **BK Schloss Werneck**
LV: 300-10 **Putzarbeiten - Innenputz**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Betrag in EUR
02.	BT2 - Westflügel	
02.01.	Baustelleneinrichtung	.....
02.02.	Wandputz innen	.....
02.03.	Arbeiten auf Nachweis	.....
	<hr/>	
	Summe 02. BT2 - Westflügel	.....

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Zusammenstellung**

Projekt: 197 **BK Schloss Werneck**
LV: 300-10 **Putzarbeiten - Innenputz**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Betrag in EUR
03.	BT3 - Sicherheitszentrale und Verwaltung	
03.01.	Baustelleneinrichtung	.....
03.02.	Wandputz innen	.....
03.03.	Arbeiten auf Nachweis	.....
	Summe 03.	BT3 - Sicherheitszentrale und ..
	

